

## 2ª Via - Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

|                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| Banco Recebedor:        | CAIXA ECONÔMICA FEDERAL          |
| Pagador Final / Efetivo |                                  |
| CPF/CNPJ:               | 05.956.125/0001-03               |
| Nome:                   | ASSOCIACAO DE APOI SOCIAL E CULT |
| Conta de débito:        | 01639   1292   000577549387-3    |

|                                             |                                                        |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Representação numérica do código de barras: | 10499.11793 62000.100040 00000.752980 5 10160000124000 |
| Instituição Emissora - Nome do Banco:       | CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                |
| Código do Banco:                            | 104                                                    |
| Código do ISPB:                             | 00360305                                               |
| Beneficiário original / Cedente             |                                                        |
| Nome Fantasia:                              | MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMAT               |
| Nome/Razão Social:                          | MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMAT               |
| CPF/CNPJ:                                   | 11.603.140/0001-70                                     |
| Pagador Sacado                              |                                                        |
| Nome/Razão Social:                          | ASSOCIACAO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RE               |
| CPF/CNPJ:                                   | 05.956.125/0001-03                                     |
| Pagador Final - Correntista                 |                                                        |
| Nome/Razão Social:                          | ASSOCIACAO DE APOI SOCIAL E CULT                       |
| CPF/CNPJ:                                   | 05.956.125/0001-03                                     |

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Data do Vencimento:               | 10/03/2025 |
| Data de Efetivação / Agendamento: | 10/03/2025 |
| Valor Nominal do Boleto:          | 1.240,00   |
| Juros (R\$):                      | 0,00       |
| IOF (R\$):                        | 0,00       |
| Multa (R\$):                      | 0,00       |
| Desconto (R\$):                   | 0,00       |
| Abatimento (R\$):                 | 0,00       |
| Valor Calculado (R\$):            | 1.240,00   |
| Valor Pago (R\$):                 | 1.240,00   |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Data/hora da operação: | 10/03/2025 08:31:12 |
|------------------------|---------------------|

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Código da operação: | 43580855038      |
| Chave de segurança: | N8R43G9E0509REU5 |

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101  
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
Alô CAIXA: 0800 104 0104

|                                                                         |                                    |                                       |                                                       |                                       |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|
| Beneficiário<br><b>MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA</b> |                                    |                                       | Agência / Código Beneficiário<br><b>1460/911796-2</b> | Moeda<br><b>R\$</b>                   | Nosso Número<br><b>14000000000007529-4</b> |
| Número do Documento<br><b>005880</b>                                    | Contrato<br><b>LOC 000141/2022</b> | CPF/CNPJ<br><b>11.603.140/0001-70</b> | Vencimento<br><b>10/03/2025</b>                       | Valor do Documento<br><b>1.240,00</b> |                                            |

10499.11793 62000.100040 00000.752980 5 10160000124000

Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador

**CAIXA** | **104-0** | 10499.11793 62000.100040 00000.752980 5 10160000124000

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                             |                              |                                         |                                                       |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|--|
| Local de Pagamento<br><b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE.</b>                                                                                                                                                                                          |                                      |                             |                              |                                         | Vencimento<br><b>10/03/2025</b>                       |  |
| Beneficiário<br><b>MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA</b>                                                                                                                                                                                                         |                                      |                             |                              |                                         | Agência / Código Beneficiário<br><b>1460/911796-2</b> |  |
| CNPJ: <b>11.603.140/0001-70</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                             |                              |                                         | Nosso Número<br><b>14000000000007529-4</b>            |  |
| Data Documento<br><b>28/02/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                             | Número do Documento<br><b>005880</b> | Espécie Doc.<br><b>DS</b>   | Aceite<br><b>N</b>           | Data Processamento<br><b>28/02/2025</b> | Valor do Documento<br><b>1.240,00</b>                 |  |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                                                                                                    | Carteira<br><b>RG</b>                | Espécie Moeda<br><b>R\$</b> | Quantidade Moeda<br><b>X</b> | Valor                                   |                                                       |  |
| Instruções:<br>(Texto de responsabilidade do beneficiário)                                                                                                                                                                                                                      |                                      |                             |                              |                                         |                                                       |  |
| <p>APOS O VENCTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,74 AO DIA</p> <p>APOS O VENCTO COBRAR MULTA DE R\$ 62,00</p> <p>NAO RECEBER APOS O VENCIMENTO APOS O VENCT. SUJEITO A PROTESTO</p> <p>ATENÇÃO: O boleto será registrado junto ao banco para liquidação 05 dias após seu recebimento.</p> |                                      |                             |                              |                                         | (27) (-) Desconto                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                             |                              |                                         | (35) (-) Outras Deduções/Abatimento                   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                             |                              |                                         | (19) (+) Mora/Multa/Juros                             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                             |                              |                                         | (+ ) Outros Acréscimos                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                             |                              |                                         | (=) Valor Cobrado                                     |  |
| Pagador<br><b>ASSOCIACAO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER -AASCR</b>                                                                                                                                                                                                         |                                      |                             |                              |                                         | CPF/CNPJ: <b>05.956.125/0001-03</b>                   |  |
| <b>R AGRIPINO DE LIMA, 181 - LOJA 01 - INCONFIDENTES - CONTAGEM - MG - 32223-270</b>                                                                                                                                                                                            |                                      |                             |                              |                                         |                                                       |  |
| Sacador / Avalista                                                                                                                                                                                                                                                              |                                      |                             |                              |                                         |                                                       |  |



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

|                                                                                                                                                                                   |         | <b>MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA</b><br>AVENIDA DOUTOR CRISTIANO GUIMARAES, 2102<br>PLANALTO - CEP:31720-300<br>FONE: (31)3681-6936 - BELO HORIZONTE - MG<br>CNPJ (MF): 11.603.140/0001-70<br>INSC. EST.: 002057554.00-60 - INSC. MUN.: 13092100017<br>E-MAIL: flavianomendes@magnati.com.br |                                    | FATURA DE<br>LOCAÇÃO<br>Nº ND-005880                     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | PERÍODO DE REFERÊNCIA<br>Mensal : 01/02/2025 - 28/02/2025                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    | NATUREZA DA OPERAÇÃO<br>Fatura de Locação de bens móveis |  |
| TOMADOR - RAZÃO SOCIAL<br>ASSOCIACAO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER -AASCR                                                                                                                                                                                    |         | TELEFONE<br>(31)3363-8312                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    | DATA DE EMISSÃO<br>28/02/2025                            |  |
| ENDEREÇO R AGRIPINO DE LIMA, 181 - LOJA 01 - INCONFIDENTES - CONTAGEM - MG - 32223-270                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | C.N.P.J / CPF<br>05.956.125/0001-03                      |  |
| ENTREGA ASSOCIACAO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER -AA: R AGRIPINO DE LIMA, 181 - LOJA 01 - INCONFIDENTES - CONTAGEM - MG - 32223-270 - CNPJ: 05.956.125/0001-03                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | INSC ESTADUAL / RG<br>ISENT0                             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | INSC MUNICIPAL<br>66448018                               |  |
| Quantidade                                                                                                                                                                                                                                                         | Unidade | Discriminação                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Valor Unitário                     | Valor Total                                              |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | SC      | Locação dos equipamentos abaixo, conforme contrato 000141/2022<br>ASSOCIACAO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER -AA - R AGRIPINO DE LIMA, 181 - LOJA 01 - INCONFIDENTES - CONTAGEM - MG - 32223-270 no período de 01/02/2025 a 28/02/2025.                                                                     |                                    |                                                          |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN      | 01/02 28/02 NOTEBOOK - DELL LATITUDE 7230 I7 14873 (014873)(H1GDQN3)                                                                                                                                                                                                                                            | 310,00                             | 310,00                                                   |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN      | 01/02 28/02 NOTEBOOK - DELL LATITUDE 7230 I7 14875 (014875)(13GDQN3)                                                                                                                                                                                                                                            | 310,00                             | 310,00                                                   |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN      | 01/02 28/02 NOTEBOOK - DELL LATITUDE 7230 I7 14876 (014876)(1JTDQN3)                                                                                                                                                                                                                                            | 310,00                             | 310,00                                                   |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN      | 01/02 28/02 NOTEBOOK - DELL LATITUDE 7230 I7 14877 (014877)(6ZZDQN3)                                                                                                                                                                                                                                            | 310,00                             | 310,00                                                   |  |
| Observações<br>"Gentileza confirmar os dados da Fatura, descrição dos produtos e respectivos valores no prazo máximo de 05 dias após seu recebimento para quaisquer contestações.<br>Conf. Art. 49 do Cód. Defesa do Consumidor"<br>TERMO DE COLABORAÇÃO 011/2023. |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Contrato<br>LOC 000141/2022        |                                                          |  |
| Parcelas<br>Vencimento 10/03/2025 R\$ 1.240,00                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | VALOR TOTAL<br><b>R\$ 1.240,00</b> |                                                          |  |

ATESTO QUE O SERVIÇO FOI  
 PRESTADO E / OU MATERIAL  
 FORNECIDO 10 / 03 2025  
  
 Imp. 6609.502 

Materia elaborada conforme a legislação vigente à época de sua publicação, sujeita a mudanças em decorrência das alterações legais.

ICMS/MG

## LOCAÇÃO DE BENS Tributação

ROTEIRO

1. INTRODUÇÃO
2. ISS, NÃO INCIDÊNCIA
3. ICMS, NÃO INCIDÊNCIA
4. OBRIGATORIEDADE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL
5. EMISSÃO DE DOCUMENTO FISCAL
- 6.1. Lançamento na Escrituração Fiscal Digital (EFD)
6. COBRANÇA DA LOCAÇÃO
7. LOCAÇÃO DE BENS IMÓVEIS
8. TRIBUTAÇÃO DA LOCAÇÃO PARA AS EMPRESAS OPTANTES PELO SIMPLES NACIONAL
9. SERVIÇOS PRESTADOS MEDIANTE LOCAÇÃO, CESSÃO DE DIREITO DE USO E CONGÊNERES TRIBUTADOS PELO ISS

### 1. INTRODUÇÃO

Faço as constantes dúvidas acerca da tributação nas operações de locação de bens móveis e imóveis, a presente matéria tem como objetivo abordar os aspectos relativos a este tipo de operação, relativamente ao ISS e ao ICMS e às obrigações acessórias a serem observadas.

### 2. ISS, NÃO INCIDÊNCIA

O ISS incide sobre a prestação dos serviços descritos na lista anexa à Lei Complementar nº 116/2003, ainda que não sejam a atividade preponderante do prestador.

O item 3.01 da lista de serviços constante no anexo único de Lei Complementar nº 116/2003 relacionava a locação de bens móveis como atividade sujeita a tributação pelo ISS.

Não obstante, o referido item foi vetado, conforme razões expostas a seguir:

Resumo do voto:  
Vetou-se que alguns itens da relação de serviços sujeitos à incidência do imposto merecem reparo, tendo em vista decisões recentes do Supremo Tribunal Federal, São elas:  
O STF decidiu, recentemente, de recurso extraordinário interposto por empresa de locação de guindastes, em que se discutia a constitucionalidade da cobrança do ISS sobre a locação de bens móveis, decidindo que a expressão "locação de bens móveis" constante do item 3.01 da lista de serviços a que se refere o Decreto-lei nº 406 de 31 de dezembro de 1968, com a redação da Lei Complementar nº 56 de 15 de dezembro de 1987, é inconstitucional (recolado no informativo do STF nº 207). O Recurso Extraordinário 116.121/SP votado unanimemente pelo Tribunal Pleno, em 11 de outubro de 2000, contém linha interpretativa no mesmo sentido, pois a "terminologia constitucional do imposto sobre serviços revela o objeto da tributação. Confita com a Lei Maior disposições que impõem o tributo a contrato de locação de bem móvel. Em direito, os institutos, as expressões e os vocábulos têm sentidos próprios, devendo ser confundidos a locação de serviços com a de móveis, práticas diversas regidas pelo Código Civil, cujas definições são de observância obrigatória". Em assim sendo, o item 3.01 da lista de serviços anexa ao projeto de lei complementar ora analisado, fica prejudicado, pois viola a indevida (porque inconstitucional) incidência do imposto sob locação de bens móveis.

Diante da vedação, a atividade de locação de bens móveis deixa de ser considerada uma prestação de serviço, para efeito de incidência do ISS.

Como a locação de bens móveis não é fato gerador do ISS, não há como o Município exigir emissão de nota fiscal relativa à cobrança pela locação do bem, restando a receita relativa à locação ser reconhecida mediante a emissão de recibo ou mesmo através do contrato de locação firmado entre as partes envolvidas.

### 3. ICMS, NÃO INCIDÊNCIA

A legislação mineira estabelece que ocorre o fato gerador do ICMS na saída de mercadoria a qualquer título, conforme expresso no artigo 7º, inciso VI do ICMS/MG. Entretanto, o artigo 5º, inciso V do ICMS/MG, deixa claro que não incide o ICMS sobre a saída de bem em decorrência de locação.

### 4. OBRIGATORIEDADE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL

Nos termos do artigo 97 do ICMS/MG, são obrigados a inscrever-se no Cadastro de Contribuintes do ICMS, as pessoas que realizam operações relativas à circulação de mercadorias ou prestações de serviços de transporte interestadual ou intermunicipal ou de comunicação.

O § 4º do mesmo artigo estabelece que a realização de operação ou prestação amparadas pela não-incidência, isenção, suspensão, deferimento ou substituição tributária não desobriga as pessoas de se inscreverem como contribuintes.

Sendo assim, caso o locador também realize a circulação de mercadorias, estará obrigado a se inscrever no Cadastro de Contribuintes do ICMS.

### 5. EMISSÃO DE DOCUMENTO FISCAL

Conforme abordado no tópico anterior, caso o locador também realize a circulação de mercadorias ou a prestação de serviço de transporte interestadual ou intermunicipal ou de comunicação, está obrigado a obter a inscrição estadual e, consequentemente, estará obrigado a emitir documento fiscal quando promover a circulação de mercadorias, conforme expresso no artigo 1º da Parte 1 do Anexo V do ICMS/MG.

Assim, para acobertar o transporte do bem até o estabelecimento ou domicílio do locatário, será emitida nota fiscal destinada ao locatário do bem. Além disso, na nota fiscal deverá constar:

- a) como natureza da operação: "Remessa de bem em locação";
- b) no campo CFOP, será indicado o CFOP 5.908, em operações internas, ou o CFOP 6.908, em operações interestaduais;
- c) no campo CST, deve ser indicado o CST X41 (não tributada), quando emitida por empresa do regime normal;
- d) no campo CSOSN, deve ser indicado o CSOSN 400 (não tributada pelo Simples Nacional), quando emitida por empresa optante pelo Simples Nacional;
- e) no campo "Dados adicionais" deve ser indicado o fundamento legal que dá amparo à não incidência do imposto, por exemplo, "Não incidência do ICMS conforme o artigo 5º, inciso V do ICMS/MG - Decreto nº 43.080/2000".

Da mesma forma, quando do retorno do bem, deverá emitir nota fiscal para acobertar o transporte de volta ao estabelecimento do locador.

Caso o locatário não seja contribuinte, o próprio locador emitirá nota fiscal de entrada para documentar o retorno, conforme disposto no artigo 20, inciso I da Parte 1 do Anexo V do ICMS/MG. Neste caso, a nota fiscal será emitida com as indicações descritas acima, no entanto, irá constar como natureza da operação "Retorno de bem em locação" e será utilizado o CFOP 1.909, em operações internas, ou o CFOP 2.909, em operações interestaduais.

Caso os envolvidos na operação não sejam contribuintes do ICMS recomenda-se a emissão de nota fiscal *avulsa* para acobertar a remessa e o posterior retorno do bem, nos termos do artigo 42 e seguintes da Parte 1 do Anexo V do ICMS/MG.

### 6.1. Lançamento na Escrituração Fiscal Digital (EFD)

As empresas que tenham atividade exclusiva de locação, regra geral, não são obrigadas a Escrituração Fiscal Digital (EFD), conforme artigo 46, § 3º, inciso I da Parte 1 do Anexo V do ICMS/MG.

Porém, caso o locador seja contribuinte do ICMS, o mesmo estará obrigado a entregar a EFD, conforme artigo 46 da Parte 1 do Anexo V do ICMS/MG, exceto quando for empresa optante pelo Simples Nacional.

Destes forma, segundo as disposições do Guia Prático da EFD, a nota fiscal de saída relativa à operação de remessa para locação será informada nos Registros C100 (registro da nota fiscal), C110 (informação complementar da nota fiscal), C170 (item da nota fiscal) e C190 (registro analítico da nota fiscal), sendo que os campos destinados a informação da base de cálculo do ICMS e ao valor do ICMS (VL\_BC\_ICMS e VL\_ICMS) não serão informados.

Talando-se de Nota Fiscal Eletrônica (NF-e), modelo 55, de emissão própria, não caberá o preenchimento do Registro C170 (item do documento fiscal), tendo em vista a Exceção 2 do Registro C100, indicada no Guia Prático da EFD.

Não obstante, como será exigido o código da informação complementar do documento fiscal no campo 02 do Registro C110, faz-se necessário o cadastro no Registro 0450, tabela de informação complementar do documento fiscal.

No Registro 0450 (tabela de informação complementar do documento fiscal), será cadastrada a informação complementar a ser destacada na nota fiscal, ou seja, a informação referente a remessa de mercadoria enviada para locação.

### 6. COBRANÇA DA LOCAÇÃO

Conforme exposto nos tópicos anteriores, a locação de bens móveis não constitui fato gerador do ISS, nem mesmo do ICMS, portanto, não há emissão de nota fiscal para cobrança do valor devido a título de locação.

Sendo assim, a receita relativa à locação deve ser reconhecida mediante a emissão de recibo ou mesmo através do contrato de locação firmado entre as partes envolvidas.

### 7. LOCAÇÃO DE BENS IMÓVEIS

Acerca da locação de bens imóveis, a atividade não figura dentre as consideradas prestações de serviços, arroladas na lista anexa à Lei Complementar nº 116/2003.

Da mesma forma, não haverá incidência do ICMS na locação de bens imóveis, uma vez que este imposto incide sobre a circulação de mercadoria e sobre a prestação de serviço de transporte intermunicipal e interestadual e de comunicação, conforme artigo 1º do ICMS/MG.

Portanto, assim como ocorre na locação de bens móveis, a cobrança será documentada por meio de recibo ou do contrato firmado entre as partes, já que não cabe a emissão de nota fiscal.

### 8. TRIBUTAÇÃO DA LOCAÇÃO PARA AS EMPRESAS OPTANTES PELO SIMPLES NACIONAL

As contribuintes optantes pelo Simples Nacional que obtiverem receitas decorrentes de locação de bens móveis serão tributadas na forma prevista no Anexo III da Resolução CGSN nº 140/2016, sendo deduzida a parcela correspondente do ISS, conforme artigo 20, inciso VI da citada resolução.

### 9. SERVIÇOS PRESTADOS MEDIANTE LOCAÇÃO, CESSÃO DE DIREITO DE USO E CONGÊNERES TRIBUTADOS PELO ISS

Rui Carneiro Pires (Direito Civil): parte geral, obrigações, contratos, atos unilaterais, responsabilidade civil, direito das coisas, Barueri, SP, Editora Manole, 2012, ou, 2012 p. 85) dispõe que cessão e a transferência, a título gratuito ou oneroso, de um direito ou dever, de modo que o adquirente do direito ou dever exercerá posição idêntica à do transferente.

Portanto, enquanto na locação o locatário apenas usufrui do bem, na cessão poderá usufruir do bem e dos direitos a ele inerentes.

Destas forma, foram mantidos no campo de incidência do ISS os seguintes serviços:

- a) cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda (item 3.02);
- b) exploração de salões de festas, centro de convenções, escritórios virtuais, stands, quadras esportivas, estádios, ginásios, auditórios, salas de espetáculos, parques de diversões, canchais e congêneres, para realização de eventos ou negócios de qualquer natureza (item 3.03);
- c) locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não, de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza (item 3.04);
- d) cessão de andaimas, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário (item 3.05).

ECONET EDITORA EMPRESARIAL LTDA

### TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

Reserva todos os direitos de 1987, que regula os direitos autorais, e proíbe a reprodução total ou parcial, sem como a produção de cópias por meio eletrônico, por qualquer forma, sem autorização do autor. Inclui a reprodução de imagens, fotografias, ilustrações, gravuras, com o propósito de reprodução, sem autorização, sem a devida estruturação e organização, não sendo a reprodução que não seja 100% do original.

4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO PARTICULAR DE PRESTAÇÃO DE  
SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA – Nº 000141-01/2022

MAGNA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM INFORMÁTICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 11.603.140/0001-70, sediada na Av. Dr. Cristiano Guimarães, 2102, bairro Ilapôã, CEP 31720-300, no município de Belo Horizonte/MG e filiais, MAGNA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM INFORMÁTICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 11.603.140/0003-32, localizada na Avenida Itacira, 2962 – Sala 1102, bairro Planalto Paulista, CEP 04061-003, no município de São Paulo/SP, MAGNA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM INFORMÁTICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 11.603.140/0004-13, localizada na Avenida Sete de Setembro, 4476 – Sala 101, bairro Batel, CEP 80.250-085, no município de Curitiba/PR doravante denominadas simplesmente CONTRATADA e,

E, de outro, ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER - AASRC, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 05.956.125/0001-03, sediada na RUA AGRIPINO DE LIMA, nº 181 – LOJA 01, bairro INCONFIDENTES, CEP 32223-270, no município de CONTAGEM / MG, doravante denominada simplesmente CONTRATANTE.

CLÁUSULA PRIMEIRA – REGISTRO

1.1. Em 06/10/2023, as partes acima qualificadas firmaram o "Contrato Particular De Prestação de Serviços e Locação de Equipamentos de Informática- Nº 000141-01/2022 ("Contrato")", tendo como objeto locação de hardwares e/ou softwares de informática.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO DO PRESENTE TERMO ADITIVO

2.1. As Partes, em comum acordo, decidem prorrogar o Contrato mencionado em 1.1 por mais 12 (doze) meses, com início em 05/10/2024 e término previsto para ocorrer em 05/10/2025.

2.2. Após novas negociações, as partes em comum e expresse acordo resolvem alterar a descrição do objeto e valor da mensalidade da locação, passando a vigorar conforme descrito a seguir:

| Descrição                                                                                                                                                                                                                                    | Quant. | Valor unitário Mensal | Valor total Mensal |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|--------------------|
| <b>Notebook Dell Latitude 7230</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Processador core i7-11ª Geração</li><li>16Gb Memória RAM DDR-4</li><li>HD SSD 256GB NVME</li><li>Windows 10/11 PRO x64</li><li>Tela 12"</li><li>Adaptador</li></ul> | 04     | R\$ 310,00            | R\$ 1.240,00       |

Faturamento: MAGNA TI Pagamento: Mensal

2.3. A CONTRATANTE declara ter conhecimento de que o valor acordado no presente contrato contempla a cobertura contra sinistros dos bens locados. Entende-se como sinistro qualquer evento que cause dano, perda, roubo ou destruição dos bens mencionados neste contrato.

2.3.1. Em caso de sinistro, a CONTRATANTE compromete-se a notificar imediatamente a CONTRATADA sobre o ocorrido, fornecendo todos os detalhes relevantes, documentação necessária, bem como efetuando a devolução do bem. A CONTRATADA, por sua vez, reserva-se o direito de avaliar o sinistro e determinar as medidas adequadas a serem tomadas, incluindo, mas não se limitando a reparo ou substituição.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO

3.1. As partes mantêm inalteradas e em pleno vigor todas as cláusulas do contrato de prestação de serviço original que não colidam com as alterações promovidas pelo presente instrumento.

Por estarem de pleno acordo, as partes firmam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma, vinculando seus sucessores, a qualquer título, na presença de 02 (duas) testemunhas, que também o assinam.

Belo Horizonte/MG, 07 de outubro 2024.



SAC 0800 185 1234  
www.magnati.com.br  
f @ in

Lenovo Apple Microsoft NVIDIA

SAC 0800 185 1234  
www.magnati.com.br  
f @ in

Lenovo Apple Microsoft NVIDIA



SAC 0800 185 1234  
www.magnati.com.br  
f @ in

Lenovo Apple Microsoft NVIDIA

SAC 0800 185 1234  
www.magnati.com.br  
f @ in

Lenovo Apple Microsoft NVIDIA

Maria G

Flaviano

ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E  
CULTURAL RENASCER - AASRC  
CONTRATANTE  
Maria Imaculada Carmo Silva Gomes  
CPF: 326.977.406-00

MAGNA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM  
INFORMÁTICA LTDA  
CONTRATADA  
Flaviano Pereira Mendes  
CPF: 049.585.086-08

Testemunha:

Aline G

Nome: Aline Sayonara Silva Gomes  
CPF: 073.813.486-40

Testemunha:

Ana B

Nome: Ana Carolina Peixoto Barbosa  
CPF: 915.588.246-34

Maria G

Maria Gomes  
326.977.406-00  
Signatário

Aline G

Aline Gomes  
073.813.486-40  
Testemunha

Ana B

Ana Barbosa  
MAGNA TI  
Testemunha

Flaviano

Flaviano Mendes  
MAGNA TI - MG  
Signatário

Página de assinaturas

HISTÓRICO

|                         |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 out 2024<br>15:20:10 |  | Rebeca Francine criou este documento. (Email: rebecasilva@magnati.com.br)                                                                                                                                                               |
| 09 out 2024<br>15:32:34 |  | Maria Imaculada Carmo Silva Gomes (Email: assrenascer@gmail.com, CPF: 326.977.406-00) visualizou este documento por meio do IP 179.220.226.29 localizado em Contagem - Minas Gerais - Brazil                                            |
| 09 out 2024<br>15:32:48 |  | Maria Imaculada Carmo Silva Gomes (Email: assrenascer@gmail.com, CPF: 326.977.406-00) assinou este documento por meio do IP 179.220.226.29 localizado em Contagem - Minas Gerais - Brazil                                               |
| 09 out 2024<br>15:33:07 |  | Aline Sayonara Silva Gomes (Email: adm.assrenascer@gmail.com, CPF: 073.813.486-40) visualizou este documento por meio do IP 179.220.226.29 localizado em Contagem - Minas Gerais - Brazil                                               |
| 09 out 2024<br>15:33:50 |  | Aline Sayonara Silva Gomes (Email: adm.assrenascer@gmail.com, CPF: 073.813.486-40) assinou como testemunha este documento por meio do IP 179.220.226.29 localizado em Contagem - Minas Gerais - Brazil                                  |
| 09 out 2024<br>15:34:28 |  | Ana Carolina Peixoto Barbosa (Empresa: MAGNA TI, Email: carolinebarbosa@magnati.com.br, CPF: 915.588.246-34) visualizou este documento por meio do IP 177.182.122.158 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil              |
| 09 out 2024<br>15:34:33 |  | Ana Carolina Peixoto Barbosa (Empresa: MAGNA TI, Email: carolinebarbosa@magnati.com.br, CPF: 915.588.246-34) assinou como testemunha este documento por meio do IP 177.182.122.158 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil |

- 09 out 2024  
15:34:58



**Flaviano Pereira Mendes** (Empresa: MAGNA TI - MG, Email: flavianomendes@magnati.com.br, CPF: 049.686.086-08) visualizou este documento por meio do IP 189.93.227.232 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil
- 09 out 2024  
15:35:01



**Flaviano Pereira Mendes** (Empresa: MAGNA TI - MG, Email: flavianomendes@magnati.com.br, CPF: 049.686.086-08) assinou este documento por meio do IP 189.93.227.232 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil



## ASSOCIAÇÃO RENASCEER – PROCESSO DE RENOVAÇÃO DE CONTRATO PARA RENOVAÇÃO DA PARCERIA.

Carolina Barbosa - Magna TI <carolinabarbosa@magnati.com.br>  
Para: Associação Renascer <assrenascer@gmail.com>, Roberto Marques - Magna TI  
<robertomarques@magnati.com.br>

9 de agosto de 2024 às 09:46

Bom dia,

Segue proposta comercial conforme solicitado.

Atenciosamente,

Ana Carolina Barbosa  
Comercial

carolinabarbosa@magnati.com.br  
31 2585-1234 | 31 98391-2368



ASSOCIACAO RENASCEER\_LOCAÇÃO\_09082024.pdf  
235K

DATA: 09/08/2024

A  
ASSOCIAÇÃO RENASCER

ATT.: ALINE GOMES

Segue abaixo equipamentos para **LOCAÇÃO**.

| Descrição                                                                                                                                                                                                                                                 | Quant. | Valor unitário           | Valor total  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                           |        | Mensal                   | Mensal       |
| <b>Notebook Dell Latitude 7230</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Processador core i7-11ª. Geração</li><li>• 16Gb Memória RAM DDR-4</li><li>• HD SSD 256GB NVME</li><li>• Windows 10/11 PRO x64</li><li>• Tela 12"</li><li>• Adaptador</li></ul> | 04     | R\$ 310,00               | R\$ 1.240,00 |
| <b>Faturamento: MAGNATI</b>                                                                                                                                                                                                                               |        | <b>Pagamento: Mensal</b> |              |

Entrega: em até 10 dias

Frete: CIF

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

  
**MAGNATI**

Ana Carolina Barbosa  
COMERCIAL  
31 2585-1234 | 99997-3599  
carolinabarbosa@magnati.com.br

 magnati.com.br





PARTNER  
       

SAC 0800 185 1234  
www.magnati.com.br  
f i s y ln

31 2585-1234 | BELO HORIZONTE  
11 4858-1257 | SÃO PAULO  
41 3209-9763 | CURITIBA

Av. Dr. Cristiano Guimarães, 2102 | Bairro Planalto | Cep 31720-300 | Belo Horizonte | Minas Gerais



Cliente: Associação de Apoio Social e Cultural Renascer

CNPJ: 05.956.125/0001-03

Endereço: Rua Agripino de Lima, 181.

Bairro: Inconfidentes

Cidade: Contagem

Cep: 32.223-270

E-mail: assrenascer@gmail.com

Fone: (31) 3363-8312

### PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA

| <u>Descrição dos Equipamentos</u>                                                                                                                                                                                                                                      | <u>Quant.</u> | <u>Valor Unitário Mensal</u> | <u>Valor Total Mensal</u> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|---------------------------|
| <b>TABLET NOTEBOOK – DELL – LATITUDE 7230</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• PROCESSADOR CORE I7-11ª GERAÇÃO</li><li>• 16 GB MEMÓRIA RAM DDR-4</li><li>• HD SSD 256 GB NVME</li><li>• WINDOWS 10/11 PRO X 64</li><li>• TELA 12"</li><li>• ADAPTADOR</li></ul> | 04            | R\$ 350,00                   | R\$ 1.400,00              |

DATA: 09/08/2024

VALIDADE DA PROSTA: 60 DIAS.

**C.T. ARTIGOS PAI A ESCRITÓRIO LTDA**  
**CNPJ: 06.312.664/0001-15**

AV. FREI HENRIQUE SOARES, 175, LOJA 2, INCONFIDENTES – CEP: 32.260-340 / FONE: (31) 3361-4227

# Orçamento

■ ANTÔNIO FELIPE SOUZA DA SILVA  
■ CNPJ: 33.949.605/0001-82  
■ RUA TIRADENTES, 2973, INDUSTRIAL - CONTAGEM.

Cliente: ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER

E-mail: assrenascer@gmail.com

Telefone: (31) 3363-8312

Endereço: Rua Agripino de Lima, 181, Inconfidentes - Contagem.

Data do Orçamento: **09/08/2024**

Validade da Proposta: **60 dias**

| Quant. | Produto                                                                                                                                                                                                                                                                        | Valor Unit.       | Total                   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| 01     | <b>TABLET NOTEBOOK - DELL -<br/>LATITUDE 7230</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• PROCESSADOR CORE I7-11a<br/>GERAÇÃO</li><li>• 16 GB MEMÓRIA RAM DDR-4</li><li>• HD SSD 256 GB NVME</li><li>• WINDOWS 10/11 PRO X 64</li><li>• TELA 12"</li><li>• ADAPTADOR</li></ul> | <b>R\$ 400,00</b> | <b>R\$<br/>1.600,00</b> |

*Antônio Felipe Souza da Silva*

**ANTÔNIO FELIPE SOUZA DA SILVA**  
**CNPJ: 33.949.605/0001-82**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA.**  
**CNPJ: 11.603.140/0001-70**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:05:54 do dia 08/01/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/07/2025.

Código de controle da certidão: **58A9.E6B3.C437.F3F5**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS****CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS****Negativa**CERTIDÃO EMITIDA EM:  
20/01/2025CERTIDÃO VALIDA ATÉ:  
20/04/2025

NOME/NOME EMPRESARIAL: MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA.

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 002057554.00-60

CNPJ/CPF: 11.603.140/0001-70

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: AV DOUTOR CRISTIANO GUIMARAES

NÚMERO: 2102

COMPLEMENTO:

BAIRRO: ITAPOA

CEP: 31720300

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em [www.fazenda.mg.gov.br](http://www.fazenda.mg.gov.br) => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO:2025000838785610



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 11.603.140/0001-70  
Certidão n°: 3580591/2025  
Expedição: 20/01/2025, às 18:49:06  
Validade: 19/07/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAGNA SERVICOS DE MANUTENCAO EM INFORMATICA LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **11.603.140/0001-70**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.