



Comprovante de transferência eletrônica disponível

Gerenciador Financeiro CAIXA

Tipo de TED:	TED para terceiros
Conta origem:	1639 / 003 / 00005826-4
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	ASSOCIACAO DE APOIO SOCIAL E CU
CPF/CNPJ:	05.956.125/0001-03

Banco:	001 - BCO DO BRASIL S.A. 00000000 - 00000000
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Conta destino:	8620 / 00000062786-0
Tipo de pessoa:	FÍSICA
Nome:	JOSE EUGENIO LEMOS
CPF/CNPJ:	109.124.606-87
Valor:	R\$ 3.100,00
Valor da tarifa:	R\$ 0,00
Finalidade:	10 - Crédito em Conta
Identificação da operação:	ALUGUEL CRAS ELDORADO
Histórico:	

Data de débito:	05/07/2023
Data / Hora da operação:	05/07/2023 14:03:52

Código da operação:	00154068
Chave de segurança:	PYKFGTQRFG2NXCPA

DEBITO REALIZADO COM SUCESSO. A PREVISAO DO CREDITO NA CONTA DESTINO E DE 60 MINUTOS.

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

Autorizo a CAIXA a debitar o valor da tarifa vigente de TED na data agendada.

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

Alô CAIXA: 0800 104 0104

RECIBO - TERMO DE COLABORAÇÃO 001/2021

Eu, JOSÉ EUGÊNIO LEMOS, CPF: 109.124.606-87, recebi da Associação de Apoio Social e Cultural Renascer (CNPJ: 05.956.125/0001-03), a quantia de R\$ 3.100,00 (três mil e cem reais), referente à locação do imóvel, na Rua Buganville, nº 52, Bairro Cidade Jardim Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.315-090, para fins comerciais (funcionamento do CRAS Eldorado – Termo de Colaboração 001/2021).

Contagem, 05 de Julho de 2023.



JOSÉ EUGÊNIO LEMOS

CPF: 109.124.606-87

ATESTO QUE O SERVIÇO FOI
PRESTADO E / OU MATERIAL
FORNECIDO 05 07 / 2023
B Oliveira 16-21.973.624
Contagem - MG 16703327





CNPJ: 05.956.125/0001-03

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCADOR:

JOSÉ EUGÊNIO LEMOS, de nacionalidade brasileira, casado, aposentado, filho de Augusta Lopes da Silva e de Geraldo Paulino Lemos, nascido em 02/06/1943, residente e domiciliado à Rua Buganville, nº 122, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.315-090, portador da célula de identidade de número M 1.995.783, inscrito no Cadastro de Pessoa Físicas do Ministério da Fazenda sob o número 109.124.606-87.

LOCATÁRIO:

ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER- AASCR, instituição sem fins lucrativos, de direito privado, de assistência social, saúde e cultural, devidamente registrada perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Contagem (CARTÓTIPO MASSOTE) SOB O NÚMERO **8.000 – Livro A**, em 10 de fevereiro de 2003, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número 05.956.125/0001-03, neste ato representada por sua presidente, a Sra. **MARIA IMACULADA CARMO GOMES SILVA**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, Assistente do lar, filha de Inácio Carmo Silva e Sebastiana Francisca dos Santos, residente e domiciliada à Rua José Antunes, nº 140, Cep: 32.223-230 bairro Inconfidentes, Contagem/MG, nascida aos 18/11/1957, portadora da célula de identidade de número **M.1.529.504** expedida pela Secretaria de Segurança Pública do estado de Minas Gerais, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número **326.977.406-00**.

FIADOR:

JOÃO BOSCO MARTINS, de nacionalidade brasileira, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, filho de Abílio Rafael Martins e Antônia Laura Martins, nascido aos 22/06/1965, residente e domiciliado à Rua Cedro, nº 148, Cep: 32.223-330, bairro Colonial, Contagem/MG, portador da célula de identidade de número **M.2.827.147** expedida pela Secretaria



CNPJ: 05.956.125/0001-03

de Segurança Pública do estado de Minas Gerais, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número **597.476.176-68**.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula Primeira: Locação de imóvel urbano constituído pelo lote nº 0002 (dois), da quadra nº D-04 (D-Quatro) do Bairro Cidade Jardim Eldorado, neste município, com área de 352,50 m² (trezentos e cinquenta e dois metros e cinquenta centímetros) e as seguintes denominações: Rua Bugarville, nº 52, Bairro Cidade Jardim Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.315-090, para fins comerciais (funcionamento do CRAS Eldorado – Termo de Colaboração 001/2021).

VALOR DA LOCAÇÃO, PAGAMENTO E PRAZO

Cláusula Segunda: O valor da locação mensal será de R\$ 3.100,00 (três mil e cem reais). O prazo será de 03 (três) meses a contar da data de 20/06/2023 com término previsto para 20/09/2023, podendo o mesmo prazo ser dilatado após acordo entre as partes.

Parágrafo Primeiro: O aluguel mensal deverá ser pago até a data de seu vencimento, todo dia 10 (dez) do mês seguinte ao vencimento, no local do endereço do LOCADOR ou outro que o mesmo venha a designar.

Parágrafo Segundo: A impontualidade acarretará juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês calculado sobre o valor do aluguel e multa de 10% (dez por cento) do valor assim corrigido.

Parágrafo Terceiro: O atraso por mais de 02 (dois) meses, será passivo de entrega do imóvel ao locador sem quaisquer comunicações prévias, inclusive ficando o locatário obrigado a pagar todos os valores devidos ao locador até a data do ocorrido.



CNPJ: 05.956.125/0001-03

DAS CONDIÇÕES DO IMÓVEL

Cláusula Terceira: O LOCATÁRIO admite ter recebido o imóvel todo PINTADO com tinta adequada, bem como não havendo vazamentos, com todos os vidros, torneiras, fiação, encanamentos e demais acessórios em bom estado de conservação, devendo ser devolvido da mesma forma que o mesmo se encontra na Data de sua rescisão.

DA RESCISÃO E MULTA CONTRATUAL

Cláusula Quarta: O LOCATÁRIO se obriga, sob pena de cometer infração contratual, a comunicar por escrito ao LOCADOR, com antecipação mínima de 30 (trinta) dias, a sua intenção de devolver o imóvel antes de prazo aqui previsto.

Parágrafo Primeiro: O LOCATÁRIO assume o compromisso de solicitar ao LOCADOR uma vistoria 30 (trinta) dias antes de desocupar o imóvel para ser constatado e estado de conservação do mesmo.

Parágrafo Segundo: Encerrada a locação a entrega das chaves só será processada mediante exibição ao LOCADOR, dos comprovantes de quitação das despesas e encargo da locação referidos nas cláusulas anteriores, inclusive corte final de luz.

DISPOSITIVOS FINAIS

Cláusula Quinta: E por assim estarem justos e contratados, todos assinam este documento particular em duas vias de igual teor e forma para um só efeito, firmando este instrumento jurídico com a mais plena manifestação da vontade, sem os vícios da simulação, fraude, dolo, coação ou outros desta natureza, cientes ainda de que se for inexata esta declaração, estarão inclusos nos dispositivos penais que cogitam de crime de falsidade documental.



CNPJ: 05.956.125/0001-03

DO FORO

Cláusula Sexta: As partes elegem o Foro da Comarca da Contagem, Minas Gerais, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente instrumento particular. As partes assinam o presente instrumento particular em 02 (duas) vias de iguais teor.

Contagem, 20 de junho de 2023.

Locador
José Eugênio Lemos
CPF: 109.124.606-87

Locatário
Associação de Apoio e Cultural Renascer
CNPJ: 05.956.125/0001-03

Fiador
João Bosco Martins
CPF: 597.476.176-68

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE MINAS GERAIS
 VALIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

AO IDENTIFICADO É AUTORIZADO O PORTE DE ARMAS, SUBMETENDO-SE EM 09/04/2024 A NOVO EXAME, NOS TERMOS DO ARTIGO 37 DO DECRETO NÚMERO 5.123, DE 1º DE JULHO DE 2004, QUE REGULAMENTA O INCISO III DO ARTIGO 4º DA LEI NÚMERO 10.826, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2003 E, AO MESMO DEVE SER DADO TODO APOIO E AUXÍLIO.

Filiação:
 AUGUSTA LOPES DA SILVA
 GERALDO PAULINO LEMOS

POLÍCIA CIVIL
 MINAS GERAIS

Naturalidade:
 ONCA DE PITANGUI / MG

Data Nasc:
 02/06/1943

GS/RH:
 A+

Expedição:
 11/04/2019



Nº Doc:
 28025



[Assinatura]
 Chefe da Polícia Civil de Minas Gerais
 WAGNER PINTO DE SOUZA

ESTE DOCUMENTO TEM FINE PÚBLICA PARA FINS DE IDENTIFICAÇÃO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE MINAS GERAIS
 VALIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

DELEGADO DE POLÍCIA
 Nivel Especial

Nome:
 JOSE EUGENIO LEMOS

RG: M1995783 CPF: 109.124.606-87

MASP: 0.130.996-2 CNH/Categoria: 00242215101/D

[Assinatura]
 Assinatura do portador

ESTE DOCUMENTO TEM FINE PÚBLICA PARA FINS DE IDENTIFICAÇÃO

POLÍCIA

[Handwritten mark]



MUNICÍPIO DE CONTAGEM – MG
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Índice Cadastral / Inscrição Imobiliária: 20790308001	Matrícula: 0	Tributação: Normal	
Cod. Contribuinte: 17703	Proprietário Principal: JOSE EUGENIO LEMOS		
Data Cadastro: 04/03/1994	Última Atualização: 20/06/2017	Situação Cadastral: Ativo	Patrimônio: Particular

IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: Predial	Regularidade do Terreno:	Zona Fiscal: 02	Zona Homogênea: 0044
Cod. Logradouro: 30875	Logradouro: RUA BUGANVILLE	Número: 52	Complemento:
CEP: 32.315-090	Bairro: CIDADE JARDIM EL Dorado	Quadra Oficial: D-04	Lote(s): 0002

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

Área do Terreno (m²): 352,50	Área APP / Servidão (m²): 0,00	Área Total da Edificada (m²): 211,00
Topografia: Plano	Testada (m): 11,00	Profundidade (m): 31,25
Vedação: Sim	Formato: Irregular	Tipo de Solo: Firme

CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO

Área Construída da Unidade (m²): 178,00	Área Construída Edif. Principal (m²): 0,00	Área Fração (m²): 297,37	Fração Ideal (%): 84,360190
Alvará de Construção nº:	Habite-se nº:	Data Habite-se:	
Estado de Conservação: Boa	Regime de Utilização: Fechada	Ocupação: Alugada	
Espécie: Casa	Tipo de Edificação: Casa (CA)	Tipologia:	
Localização no Lote: Recuado	Padrão de Acabamento: P-1	Ano da Construção: 1972	
Muro Gradil: Ausente	Revestimento Externo: Ausente	Esquadria: Ausente	
Cobertura: Ausente	Piso: Ausente	Forro: Ausente	
Equipamentos Residenciais:	Equipamentos Não Residenciais:	Equipamentos Gerais:	

SERVIÇOS / EQUIPAMENTOS URBANOS

Pavimentação: Asfalto	Rede de Água: Sim	Rede de Esgoto: Sim	Rede Elétrica: Sim
Iluminação Pública: Sim	Rede de Telefone: Sim	Coleta de Lixo: Alternada	Rede Pluvial: Sim

OBSERVAÇÕES CADASTRAIS

RECADASTRAMENTO PARALIZAÇÃO DE ATIVIDADES Será obrigatoriamente comunicada à Prefeitura, dentro do prazo de 30 (trinta) dias em que se der, qualquer ocorrência verificada com relação ao imóvel que possa afetar o lançamento dos tributos municipais (Art. 105 da Lei nº 1.611/1983). O cadastro imobiliário será atualizado permanentemente, sempre que se verificar qualquer alteração decorrente de transmissão a qualquer título, parcelamento, desdobramento, fusão, demarcação, ampliação, ou ainda medição judicial definitiva, bem como de edificação, reconstrução, reforma, demolição ou outra iniciativa ou providência que modifique a situação anterior do imóvel (Art. 107 da Lei nº 1.611/1983).
--

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

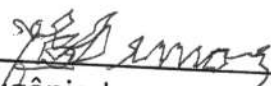
A/C Associação de Apoio Social e Cultural Renascer;

Contagem, 12 de junho de 2023.

Pelo presente termo, eu, José Eugênio Lemos, portador do CPF nº 109.124.606-87 e RG M 1.995.783, proponho a quantia de **R\$ 3.100,00 (três mil e cem reais)** como valor mensal de aluguel pela locação do imóvel de minha propriedade situado na **Rua Buganville, nº 52, Bairro Eldorado, Contagem / MG, CEP: 32.315-090**, conforme especificações abaixo relacionadas.

- **Valor Mensal da Locação:** R\$ 3.100,00 (três mil e cem reais).
- **Prazo:** 03 meses

Atenciosamente;



José Eugênio Lemos
CPF: 109.124.606-87
RG: M 1.995.783



CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS DO IMÓVEL - IPTU 2023

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Contagem atualizar quaisquer dos elementos constantes do Cadastro Imobiliário, que venham a ser apurados ou verificados a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal de Fazenda **CERTIFICA** que os dados cadastrais do imóvel abaixo identificado foram utilizados no lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, cujos valores foram apurados de acordo com a Tabela de Valores 1 e 2 do Anexo VI da Lei nº 1.611/1983 - Código Tributário de Contagem, com redação dada pela Lei Complementar nº 246, de 29 de dezembro de 2017, atualizada pelo Decreto nº 802, de 11 de janeiro de 2023, em conformidade com o disposto no Decreto n.795, de 29 de dezembro de 2022.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Índice Cadastral: 20790308001
Endereço do Imóvel: BUGANVILLE 52
Bairro: CIDADE JARDIM ELDORADO
Quadra: D-04
Lote: 0002
Matrícula - CRI: 0

DADOS DO TERRENO

Área do Terreno (m2): 352,50
Área Correspondente (m2): 297,37
Fração Ideal (%): 84,360190
Base de Cálculo Terreno (R\$): 312.109,78

DADOS DA CONSTRUÇÃO

Área Construída (m2): 178,00
Espécie de Construção: Casa
Padrão de Acabamento: P-1
Base de Cálculo Construção (R\$): 230.127,20

BASE DE CÁLCULO DO IMÓVEL (R\$): 542.236,98

DADOS DA CERTIDÃO

Número e Ano da Certidão: 253404 / 2023
Data de Emissão: 13/06/2023 13:50
Data de Validade: 11/09/2023
Código de Autenticidade: J202306131350531

DADOS DO SOLICITANTE

Nome: JOSE EUGENIO LEMOS
CPF: 109.124.606-87
Finalidade: Aprovação de projeto

Certidão expedida via internet com base na Instrução Normativa SAREC Nº 001/2016, de 15 de janeiro de 2016. A autenticidade deste documento deverá ser confirmada no endereço eletrônico: http://receita.contagem.mg.gov.br/iptu/certidao_autenticacao

URL: https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-3-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-220m2-id-225787224/?itl_id=1000137&itl_name=zap_-_recommendations-container_similarity_to_zap_pagina-produto

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:54

zap

Entrar Anunciar

Comprar Alugar Lançamentos Descubrir Financiamento Central de ajuda

destaque casa para alugar em Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 4.530 /mês R\$ 5.000 Economize R\$ 470 (9%)

condomínio não informado • IPTU não informado

220 m² 3 quartos 6 vagas 3 banheiros

Envie uma mensagem

Nome
Telefone
E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar. Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Criar alerta de imóveis similares

Casa com 3 Quartos para alugar, 220m² - Novo Eldorado

destaque casa para alugar em
Rua Cambara - Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 4.530 /mês
Economize R\$ 476 (9%)
condomínio não informado • IPTU não informado

220 m² 3 quartos 6 vagas 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou qualquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

QuintoAndar Aluguel
Cred: 24344-J-SP

46 avaliações

Características Casa com 3 Quartos para alugar -

Novo Eldorado

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

[Enviar mensagem](#)

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

[\(11\) 0000-... ver telefone](#)

[WhatsApp](#)

1 pessoa interessada nesta oferta

Características Casa com 3 Quartos para alugar - Novo Eldorado

IMÓVEL

Churrasqueira

Garagem

Casa para Aluguel - Novo Eldorado, 3 Quartos, 220 m2. Sobre o imóvel: Casa: 01 Salas para dois ambientes com piso em laminado de madeira com uma parede texturizada e molduras de gesso, 01 copa com piso em laminado de madeira, 03 quartos sendo um deles suíte, com box em blindex e armário planejado e com bancada em granito e todos com armários, 01 cozinha excelente 100 % revestida com bancada em granito e armários, 01 banheiro com pia em granito e box em blindex e espelho. Área de serviço com um tanque de dois bojos e espaço para 02 máquinas de lavar coberta com laje e fechada com grade, 01 barracão que era usado como DCE. Espaço gourmet amplo com churrasqueira coberta e bancada em granito com armários planejados 01 mesa em madeira bruta estilo rústico com dois bancos.

Valores:

- Aluguel: R\$ 4530

- Condomínio: R\$ 0

- IPTU: R\$ 0

Que tal agendar uma visita?

Entre em contato pelo formulário. Você receberá uma mensagem por e-mail e WhatsApp com os próximos passos.

Seu imóvel sem

Mostrar menos

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirmar ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(11) 0000-... ver telefone



1 pessoas interessada nesta oferta



Favoritar



Compartilhar anúncio



08:55

31/05/2022



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 16.788.643/0001-81 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/08/2012
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL GRPQA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) QUINTOANDAR	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 46.18-4-99 - Outros representantes comerciais e agentes do comércio especializado em produtos não especificados anteriormente 62.02-3-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis 62.03-1-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis 62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação 63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet 64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras 66.19-3-02 - Correspondentes de instituições financeiras 66.19-3-99 - Outras atividades auxiliares dos serviços financeiros não especificadas anteriormente 66.22-3-00 - Corretores e agentes de seguros, de planos de previdência complementar e de saúde 66.29-1-00 - Atividades auxiliares dos seguros, da previdência complementar e dos planos de saúde não especificadas anteriormente 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica 73.12-2-00 - Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação 73.19-0-04 - Consultoria em publicidade 73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente 73.20-3-00 - Pesquisas de mercado e de opinião pública 74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários 74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R GIRASSOL	NÚMERO 555	COMPLEMENTO EDIF TORRE B
--------------------------	---------------	-----------------------------

CEP 05.433-001	BAIRRO/DISTRITO VILA MADALENA	MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP
-------------------	----------------------------------	------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@QUINTOANDAR.COM.BR	TELEFONE (11) 3142-9867
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/08/2012
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 29/06/2023 às 12:34:41 (data e hora de Brasília).



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 16.788.643/0001-81 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/08/2012
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL GRPQA LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 77.40-3-00 - Gestão de ativos intangíveis não-financeiros 80.20-0-01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo 82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente 82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas 82.91-1-00 - Atividades de cobranças e informações cadastrais 82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente 85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R GIRASSOL	NÚMERO 555	COMPLEMENTO EDIF TORRE B
--------------------------	---------------	-----------------------------

CEP 05.433-001	BAIRRO/DISTRITO VILA MADALENA	MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP
-------------------	----------------------------------	------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@QUINTOANDAR.COM.BR	TELEFONE (11) 3142-9867
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/08/2012
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 29/06/2023 às 12:34:41 (data e hora de Brasília).

ITE: https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-7-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-360m2-id-2629898001/

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:35

zap

Comprar Alugar Lançamentos ▾ Descobrir Financiamento Central de ajuda

Anunciar Entrar

Casas Comerciais para Alugar em **Novo Eldorado**

Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado

imóvel comercial para alugar em
Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 5.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 963

360 m² 7 quartos 5 vagas 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Envie uma mensagem

Nome
Telefone
E-mail

alugar: imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

19:35 31/05/2023

Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado

Imóvel comercial para alugar em Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 5.000 /mês

condomínio não informado • IPTU R\$ 963

360 m² 7 quartos 5 vagas 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

A Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)



SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA

Cred: 04511-J-MG

46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

alugar. Imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

[Enviar mensagem](#)

Ao enviar mensagem você concorda com os [termos de uso](#) e [política de privacidade](#) e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante
[\(31\) 3351-... ver telefone](#)

1 pessoa interessada nesta oferta

Características Casa Comercial com 7 Quartos

para alugar - Novo Eldorado

SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
 Creci: 04511-J-MG
 46 avaliações

Características Casa Comercial com 7 Quartos para alugar - Novo Eldorado

- IMÓVEL
- Área de serviço
- Churrasqueira
- Cozinha
- Garagem
- Quintal

Que tal uma LINDA CASA DE 2 ANDARES, no coração do Novo Eldorado?!

LOCALIZADO na Rua Tinguassu (Novo Eldorado), com fácil acesso a Av. João Cesar de Oliveira, Via Expressa. Estrutura de comércio ampla, com supermercado, padaria, auto escola, clinicas, igrejas, escola e etc.

Mostrar mais

[Favoritar](#) [Compartilhar anúncio](#)

Outras ofertas desse anunciante (1.598)

Envie uma mensagem

Nome _____
 Telefone _____
 E-mail _____

alugar: Imóvel comercial, RS 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirma ter mais de 16 anos.

Fale com o anunciante

[\(31\) 3351-...](#) [ver telefone](#)

1 pessoa interessada nesta oferta




Atuamos na locação, venda e incorporação de imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados. Conte conosco! | Desde 1954 | Nossa história, nossa propaganda!


SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
LTDA | CNPJ: 15.332.534/0001-92

Televendas

atendimento@sancruza.com.br

(31) 3351-1160

 (31) 99932-5500 - Locação

 (31) 99778-2324 - Venda

Redes Sociais





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
15.332.534/0001-92
MATRIZ

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL**

DATA DE ABERTURA
09/04/2012

NOME EMPRESARIAL
SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
SANCRUZA IMOVEIS

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis
68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV JOAO CESAR DE OLIVEIRA

NÚMERO
1070

COMPLEMENTO
LOJA;

CEP
32.310-000

BAIRRO/DISTRITO
ELDORADO

MUNICÍPIO
CONTAGEM

UF
MG

ENDEREÇO ELETRÔNICO
CONTABILIDADE@SANCRUZA.COM.BR

TELEFONE
(31) 3351-1160

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
09/04/2012

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **29/06/2023** às **12:35:56** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

TE: <https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-5-quartos-com-varanda-eldorado-contagem-mg-220m2-id-2618720449/>

ATA DE ACESSO: 31/05/2023

ORÁRIO DE ACESSO: 09:44

zap

Receta Municipal ... | SURE - Sistema Int... | Emissão de Compr... | Cerdão Negativ... | 5:14:00 - a - ndd | Consulta Reguland... | Cerdão de Débito... | Login - Cloud | Portal Logado | Sistema Cygnus | Programa Bolsa Fa... | CDNTAGEH/MG - ...

Comprar Alugar Lançamentos ▾ Descobrir Financiamento Central de ajuda Anunciar Entrar



fotos e vídeo (21) mapa

Casas para Alugar / MG / Casas para alugar em Contagem / Eldorado

Casa com 5 Quartos para alugar, 220m² - Eldorado

casa para alugar em Eldorado, Contagem - MG

R\$ 6.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 3.517

220 m² 3 vagas 3 quartos 3 banheiros 2º andar

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar. Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Criar alerta de imóveis similares

Casa com 5 Quartos para alugar, 220m² - Eldorado

casa para alugar em Eldorado, Contagem - MG

R\$ 6.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 3.517

- 220 m²
- 5 quartos
- 3 vagas
- 3 banheiros
- 2º andar

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

 **SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA**
Creci: 04511-J-MG

46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso e política de privacidade** e confirma ter mais de 16 anos

Fale com o anunciante
[\(31\) 3351-...](#) [ver telefone](#)

Características Casa com 5 Quartos para alugar - Eldorado



IMÓVEL

Área de serviço

Cozinha

Garagem

Gramado

Interfone

Jardim

Quintal

Varanda

Que tal morar numa LINDA CASA de 2 pavimentos no coração do Eldorado??

LOCALIZADO na Av. Jose Faria da Rocha (Eldorado), com fácil acesso a Av. João César de Oliveira, Via Expressa. Estrutura de comércio ampla, com farmácia, padaria, auto escola, clínicas, igrejas, escola e etc.

Mostrar mais

Favoritar

Compartilhar anúncio

Outras ofertas desse anunciante (1.598)

Enviar uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os termos de uso e política de privacidade e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(31) 3351-... ver telefone




Atuamos na locação, venda e incorporação de imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados. Conte conosco! | Desde 1954 | Nossa história, nossa propaganda!


SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
LTDA | CNPJ: 15.332.534/0001-92

Televendas

atendimento@sancruza.com.br

(31) 3351-1160

 (31) 99932-5500 - Locação

 (31) 99778-2324 - Venda

Redes Sociais





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
15.332.534/0001-92
MATRIZ

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL**

DATA DE ABERTURA
09/04/2012

NOME EMPRESARIAL
SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
SANCRUZA IMOVEIS

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis
68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV JOAO CESAR DE OLIVEIRA

NÚMERO
1070

COMPLEMENTO
LOJA;

CEP
32.310-000

BAIRRO/DISTRITO
ELDORADO

MUNICÍPIO
CONTAGEM

UF
MG

ENDEREÇO ELETRÔNICO
CONTABILIDADE@SANCRUZA.COM.BR

TELEFONE
(31) 3351-1160

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
09/04/2012

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 29/06/2023 às 12:35:56 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1