

Comp. Banco Agência C1 Conta C2 Série Cheque nº C3 R\$
 018 104 1639 3 03005826-4 1 AAA 900180 -8
 Pague por este cheque a quantia de

Quatro mil, cento e cinquenta reais
 e centavos acima
 ou à sua ordem

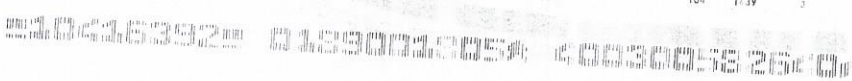
Maria de Fátima Gonçalves Mandonga
 Contagem, 02 de Janeiro de 2024



ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E C
 CNPJ: 05.956.125/0001-03

JARDIM INDUSTRIAL
 R. TIRADENTES, 2426
 CONTAGEM-MG
 CONFECÇÃO: 03/23

CLIENTE BANCÁRIO
 DESDE 02/2021



Handwritten signature

RECIBO - TERMO DE COLABORAÇÃO 001/2021

Eu, MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA, CPF: 848.251.976-04, recebi da Associação de Apoio Social e Cultural Renascer (CNPJ: 05.956.125/0001-03), a quantia de R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais), referente à locação do imóvel, na Avenida José Faria da Rocha, nº 4.687, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310-210, para fins de funcionamento do CREAS Eldorado pelo Termo de Colaboração 001/2021.

ATESTO QUE O SERVIÇO FOI
PRESTADO E / OU MATERIAL
FORNECIDO 02 / 01 / 2024
Associação Amg 6609.502
848.251.976-04

Contagem, 04 de Janeiro de 2024.

Maria de Fátima Gonçalves Mendonça

MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA

CPF: 848.251.976-04



CNPJ: 05.956.125/0001-03

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCADOR:

MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA, de nacionalidade brasileira, casada, aposentada, filha de Geralda Moura Gonçalves e de Antônio Martins Gonçalves, nascida em 05/06/1967, residente e domiciliado a Rua Monsenhor Bicalho, nº 1.007, Apto. 303, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310.220, portadora da célula de identidade de número MG 4.190.620 expedida pela Secretaria de Segurança Pública de estado de Minas Gerais, inscrito no Cadastro de Pessoa Físicas do Ministério da Fazenda sob o número 848.251.976-04.

LOCATÁRIO:

ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER- AASCR, instituição sem fins lucrativos, de direito privado, de assistência social, saúde e cultural, devidamente registrada perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Contagem (CARTÓTIPO MASSOTE) SOB O NÚMERO 8.000 – Livro A, em 10 de fevereiro de 2003, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número 05.956.125/0001-03, neste ato representada por sua presidente, a Sra. **MARIA IMACULADA CARMO GOMES SILVA**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, Assistente do lar, filha de Inácio Carmo Silva e Sebastiana Francisca dos Santos, residente e domiciliada à Rua José Antunes, nº 140, Cep: 32.223-230 bairro Inconfidentes, Contagem/MG, nascida aos 18/11/1957, portadora da célula de identidade de número **M.1.529.504** expedida pela Secretaria de Segurança Pública do estado de Minas Gerais, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número **326.977.406-00**.

FIADOR:

JOÃO BOSCO MARTINS, de nacionalidade brasileira, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, filho de Abílio Rafael Martins e Antônia Laura Martins, nascido aos 22/06/1965, residente e domiciliado à Rua Cedro, nº 148, Cep: 32.223-330, bairro Colonial.

Rua Agripino de Lima 181, Bairro Inconfidentes - Contagem / MG - CEP: 32.223-270
E-mail: assrenascer@gmail.com
Telefone: (31) 3363-8312



CNPJ: 05.956.125/0001-03

Contagem/MG, portador da célula de identidade de número **M.2.827.147** expedida pela Secretaria de Segurança Pública do estado de Minas Gerais, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número **597.476.176-68**.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula Primeira: Locação de imóvel urbano constituído pelo lote nº 18 (dezoito), da quadra nº C-20 (C-Vinte) do Bairro Cidade Jardim Eldorado, neste município, com área de 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados) e as seguintes denominações: Avenida José Faria da Rocha, nº 4.687, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310-210, para fins comerciais (funcionamento do CREAS Eldorado – Termo de Colaboração 001/2021).

VALOR DA LOCAÇÃO, PAGAMENTO E PRAZO

Cláusula Segunda: O valor da locação mensal será de R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais). O prazo será de 10 (dez) meses a contar da data de 05/06/2023 com término previsto para 05/03/2024, podendo o mesmo prazo ser dilatado após acordo entre as partes.

Parágrafo Primeiro: O aluguel mensal deverá ser pago todo dia 05 (cinco) do mês vigente, no local do endereço do LOCADOR ou outro que o mesmo venha a designar.

Parágrafo Segundo: A impontualidade acarretará juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês calculado sobre o valor do aluguel e multa de 10% (dez por cento) do valor assim corrigido.

Parágrafo Terceiro: O atraso por mais de 02 (dois) meses, será passivo de entrega do imóvel ao locador sem quaisquer comunicações prévias, inclusive ficando o locatário obrigado a pagar todos os valores devidos ao locador até a data do ocorrido.



CNPJ: 05.956.125/0001-03

DAS CONDIÇÕES DO IMÓVEL

Cláusula Terceira: O LOCATÁRIO admite ter recebido o imóvel todo PINTADO com tinta adequada, bem como não havendo vazamentos, com todos os vidros, torneiras, fiação, encanamentos e demais acessórios em bom estado de conservação, devendo ser devolvido da mesma forma que o mesmo se encontra na Data de sua rescisão.

DA RESCISÃO E MULTA CONTRATUAL

Cláusula Quarta: O LOCATÁRIO se obriga, sob pena de cometer infração contratual, a comunicar por escrito ao LOCADOR, com antecipação mínima de 30 (trinta) dias, a sua intenção de devolver o imóvel antes de prazo aqui previsto.

Parágrafo Primeiro: O LOCATÁRIO assume o compromisso de solicitar ao LOCADOR uma vistoria 30 (trinta) dias antes de desocupar o imóvel para ser constatado e estado de conservação do mesmo.

Parágrafo Segundo: Encerrada a locação a entrega das chaves só será processada mediante exibição ao LOCADOR, dos comprovantes de quitação das despesas e encargo da locação referidos nas cláusulas anteriores, inclusive corte final de luz.

DISPOSITIVOS FINAIS

Cláusula Quinta: E por assim estarem justos e contratados, todos assinam este documento particular em duas vias de igual teor e forma para um só efeito, firmando este instrumento jurídico com a mais plena manifestação da vontade, sem os vícios da simulação, fraude, dolo, coação ou outros desta natureza, cientes ainda de que se for inexata esta declaração, estarão inclusos nos dispositivos penais que cogitam de crime de falsidade documental.

Rua Agripino de Lima 181, Bairro Inconfidentes - Contagem / MG - CEP: 32.223-270

E-mail: assrenascer@gmail.com

Telefone: (31) 3363-8312

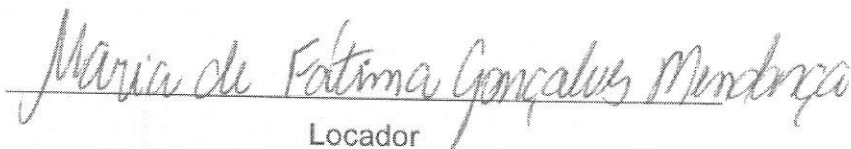


CNPJ: 05.956.125/0001-03

DO FORO

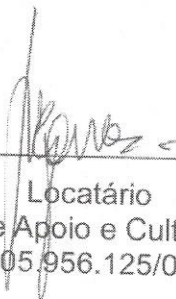
Cláusula Sexta: As partes elegem o Foro da Comarca da Contagem, Minas Gerais, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente instrumento particular. As partes assinam o presente instrumento particular em 02 (duas) vias de iguais teor.

Contagem, 01 de junho de 2023.



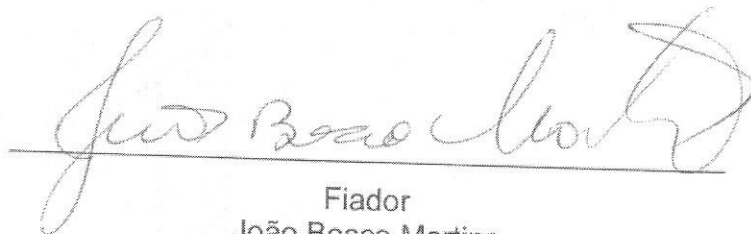
Locador

Maria de Fátima Gonçalves Mendonça
CPF: 848.251.976-04



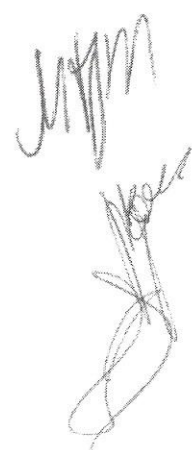
Locatário

Associação de Apoio e Cultural Renascer
CNPJ: 05.956.125/0001-03



Fiador

João Bosco Martins
CPF: 597.476.176-68





Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcelos

Rua dos Cavaleiros, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP: 32041-440 - Tel.: (31) 3749-1000

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

Data: 25/03/2014

Ficha 1

MATRÍCULA N. 135640

IMÓVEL: Urbano, constituído pelo lote nº 18 (dezoito), da quadra nº C-20 (C-vinte), do BAIRRO CIDADE JARDIM ELORADO, neste município, com área de 420,00m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), e as seguintes confrontações: frente para a Avenida de Ligação, lado direito com o lote 17 e fundo com o lote 03 e parte do lote 02, de acordo com a planta respectiva. Índice Cadastral: 21310149001/002 PROPRIETÁRIO: ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES, brasileiro, casado, contador. REGISTRO ANTERIOR: nº 42.844, fls. 257 do livro 3-AL, do Registro de Imóveis da Comarca de Betim, MG. (Emol.: R\$14,99, Tx. Fisc.: R\$4,72, Total: R\$19,71)

AV-1-135640 - (Prenotação n. 395722 - Data: 10/12/2013) - MUDANÇA DE NOME DE RUA - Certifico que foi alterado o nome da Avenida de Ligação, do Bairro Cidade Jardim Eldorado, para Avenida José Faria da Rocha, conforme Lei nr. 969, de 18 de Junho de 1971. Fica cópia arquivada. Contagem-MG, 25 de março de 2014.

AV-2-135640 - (Prenotação n. 395719 - Data: 12/02/2014) - Certifico que foi apresentada para averbação a Certidão de Casamento, expedida pelo Oficial do Registro Civil de Desterro de Entre Rios, MG, aos 24 de Janeiro de 2014, matrícula nº: 0447010153-1965-2-00006-280-0000271-21, constando o casamento sob o regime da comunhão de bens, aos 04 de dezembro de 1965, de ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES e GERALDA MOURA, passando a mulher a senhor GERALDA MOURA GONÇALVES. Fica uma cópia da certidão arquivada. (Emol.: R\$12,57, Tx. Fisc.: R\$3,95, Total: R\$16,52). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

AV-3-135640 - (Prenotação n. 395720 - Data: 12/02/2014) - Certifico que conforme cópia que fica arquivada, ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES era portador da Carteira de Identidade nº MG-321.177-PCMG. (Emol.: R\$12,57, Tx. Fisc.: R\$3,95, Total: R\$16,52). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

AV-4-135640 - (Prenotação n. 395721 - Data: 12/02/2014) - Certifico que foi apresentada para averbação a Certidão de Óbito, expedida pelo Oficial do 3º Subdistrito de Belo Horizonte, MG, aos 28 de Janeiro de 2013, matrícula nº 031849-01-55-2012-4-00362-031-0154146-24, constando o falecimento de ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES, aos 06 de fevereiro de 2012. Fica uma cópia da certidão arquivada. (Emol.: R\$12,57, Tx. Fisc.: R\$3,95, Total: R\$16,52). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

R-5-135640 - (Prenotação n. 395722 - Data: 12/02/2014) - PARTILHA - TÍTULO: Escritura Pública de Partilha de bens deixados por falecimento de ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES (ESPÓLIO), que era inscrito no CPF nº 049.246.146-53, lavrada em notas do 9º Ofício de Belo Horizonte, MG, aos 04 de dezembro de 2013, livro 2032, fls. 3. ADQUIRENTE: - viúva maior - GERALDA MOURA GONÇALVES, brasileira, aposentada, CI MG-4.215.947-PCMG, CPF 901.320.766-91, residente à Rua Henrique Dias, nº 218, Bairro Aparecida, Belo Horizonte, MG; - herdeiras filhas - MÁRCIA MARIA GONÇALVES, brasileira, servidora pública municipal, solteira, maior, CI MG-4.211.839-PCMG, CPF 848.270.336-68, residente à Rua Henrique Dias, nº 218, Bairro Aparecida, Belo Horizonte, MG; MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA, servidora pública municipal, CI MG-4.190.620-SSPMG, CPF 848.251.976-04, casada com ROGERIO NEVES MENDONÇA, enfermeiro, CI M-3.938.888-SSPMG, CPF 621.817.506-53, sob o regime de comunhão parcial de bens, em 29/01/1994, brasileira, residente à Avenida Coronel José Faria da Rocha, nº 4687, Bairro Eldorado, Contagem, MG; KÁTIA MARIA GONÇALVES, brasileira, servidora pública estadual, solteira, maior, CI MG-5.862.200-PCMG, CPF

Continua no verso



Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcellos

Rua José Gomes Carbergue, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3399.7777

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2



MATRÍCULA N. 135640

continuação

Ficha 1, verso

758.038.806-72, residente à Rua Henrique Dias, nº 218, Bairro Aparecida, Belo Horizonte, MG. Valor: R\$419.268,24 (quatrocentos e dezanove mil, duzentos e sessenta e oito reais e vinte e quatro centavos). Avaliação Fiscal: R\$419.268,24. Haverá na avaliação acima, a viúva somente uma parte no valor de R\$209.634,12, cada herdeiro filho, somente uma parte no valor de R\$69.878,04, referente a fração ideal de 16,666% do imóvel. (Emol: R\$1.157,76, Tx. Rec: R\$537,98, Total: R\$1.695,74). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

João Marques de Vasconcellos



REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG
CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é autêntica e fiel ao original arquivado em cartório, contendo 252 laudas.

Dom. M: Contagem 25 MAR. 2014 Minas Gerais

Emp. R\$ 1200 Rec. Registro R\$ 538 Total R\$ 1738
Lot nº 15.424/04

João Marques de Vasconcellos



CHN 08501



BGN 75451



BGN 75452



CHN 08502

BGN 75453



CHN 08503

BGN 75454

J

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

A/C Associação de Apoio Social e Cultural Renascer;

Contagem, 31 de maio de 2023.

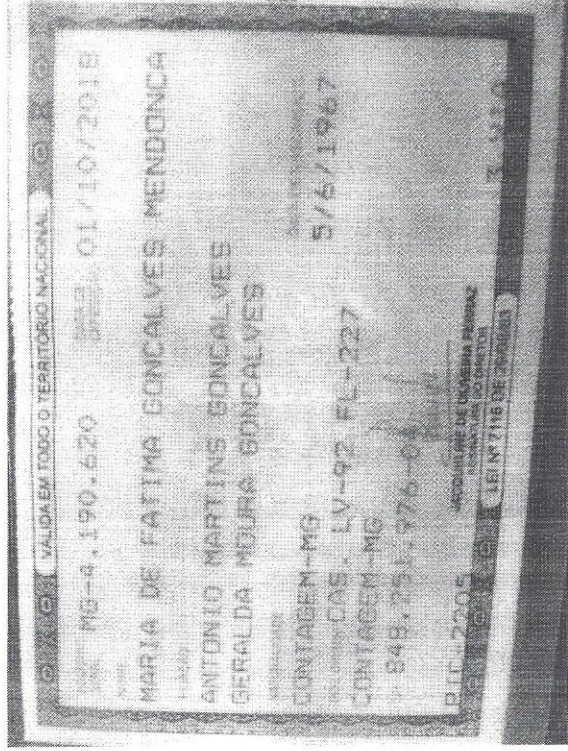
Pelo presente termo, eu, Maria de Fátima Gonçalves Mendonça, portadora do CPF nº 848.251.976-04 e RG MG 4.190.620, proponho a quantia de **R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais)** como valor mensal de aluguel pela locação do imóvel de minha propriedade situado na **Avenida José Faria da Rocha, nº 4.687, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310-210**, conforme especificações abaixo relacionadas.

➤ **Valor Mensal da Locação:** R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais).

➤ **Prazo:** 10 meses

Atenciosamente;

Maria de Fátima Gonçalves Mendonça
(Maria de Fátima Gonçalves Mendonça
CPF: 848.251.976-04
RG MG 4.190.620



SITE: <https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-7-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-360m2-id-2629898001/>

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:35

zap

Compartilhar

Comprar Alugar Lançamentos Descubrir Financiamento Central de ajuda Anunciar Entrar

Casas Comerciais para alugar em / Novo Eldorado

Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado

Imóvel comercial para alugar em
Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 5.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 963

360 m² 7 quartos 5 vagas 3 banheiros

Envie uma mensagem

Nome
Telefone
E-mail

alugar: Imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Criar alerta de imóveis similares

99:35 31/05/2023

Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado

Imóvel comercial para alugar em Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 5.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 963

- 360 m²
- 7 quartos
- 5 vagas
- 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

S SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
Cred. 04511-JMG

46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome _____
Telefone _____
E-mail _____

alugar: Imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

[Enviar mensagens](#)

Ao enviar mensagem você concorda com os [termos de uso](#) e [política de privacidade](#) e confirma ter mais de 18 anos

Fale com o anunciante
[\(31\) 3351-... ver telefone](#)

1 pessoa interessada neste oferta

Características Casa Comercial com 7 Quartos para alugar - Novo Eldorado

Envie uma mensagem

Nome _____
Telefone _____
E-mail _____

alugar: Imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

As enviar mensagens você concorda com os **termos de uso e política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(31) 3351-... [ver telefone](#)

1 pessoa interessada nesta oferta

46 avaliações

SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
Crec. 04511-JRJG

Características Casa Comercial com 7 Quartos para alugar - Novo Eldorado

IMÓVEL

- Área de serviço
- Churrasqueira
- Cozinha
- Garagem
- Quintal

Que tal uma LINDA CASA DE 2 ANDARES, no coração do Novo Eldorado?

LOCALIZADO na Rua Tinguassu (Novo Eldorado), com fácil acesso a Av. João Cesar de Oliveira, Via Expressa. Estrutura de comércio ampla, com supermercado, padaria, auto escola, clínicas, igrejas, escola e etc.

Mostrar mais

Favoritar **Compartilhar anúncio**

Outras ofertas desse anunciante (1.598)




Atuamos na locação, venda e incorporação de imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados. Conte conosco! Desde 1954 | Nossa história, nossa propaganda!


SANCROZA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
LTDA | CNPJ: 15.332.534/0001-92

Televendas

atendimento@sancruza.com.br

(31) 3351-1160

 (31) 99932-5500 - Locação

 (31) 99778-2324 - Venda

Redes Sociais





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.332.534/0001-92 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 09/04/2012	
NOME EMPRESARIAL SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) SANCRUZA IMOVEIS		PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV JOAO CESAR DE OLIVEIRA	NÚMERO 1070	COMPLEMENTO LOJA;	
CEP 32.310-000	BAIRRO/DISTRITO ELDORADO	MUNICÍPIO CONTAGEM	UF MG
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@SANCRUZA.COM.BR	TELEFONE (31) 3351-1160		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 09/04/2012		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **05/12/2023** às **14:42:24** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

SITE: <https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-5-quartos-com-varanda-eldorado-contagem-mg-220m2-id-2618720449/>

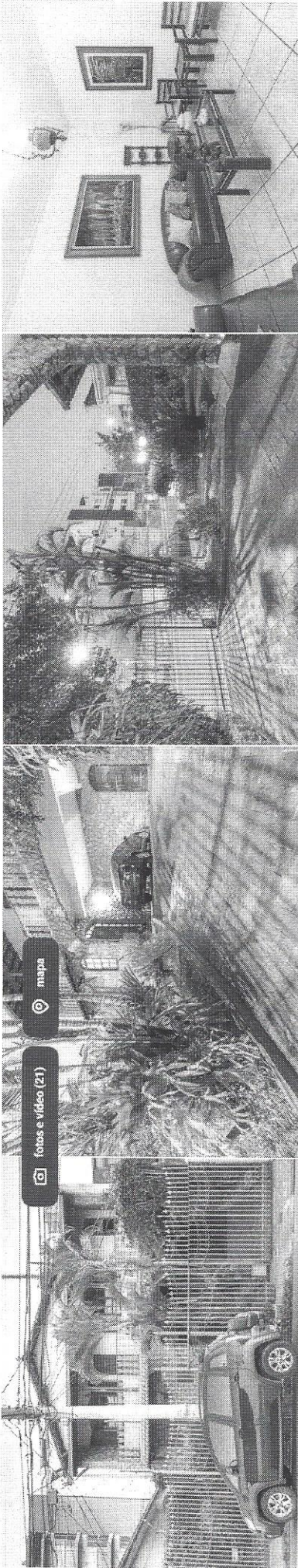
DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:44

zap

Recita Municipal ... | SIAE - Sistema Int... | Emissão de Compr... | Certidão Negativa... | 51430cc-e-ineé | Consultas Regulardi... | Certidão de Débito... | Login - Cloud | Portal Logado | Sistema Cygnus | Programa Boia F... | CONTAGEM/MG ...

Comprar Alugar Lançamentos Descobrir Financiamento Central de ajuda Anunciar Entrar



fotos e vídeo (21) mapa

Casas para Alugar / MG / Casas para alugar em Contagem / Eldorado

Casa com 5 Quartos para alugar, 220m² - Eldorado

casa para alugar em Eldorado, Contagem - MG

R\$ 6.000 /mês

condomínio não informado • IPTU R\$ 3.517

220 m² 5 quartos 3 vagas 3 banheiros 2° andar

Envie uma mensagem

Nome


Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Criar alerta de imóveis similares

09:44 31/05/2023



Casa com 5 Quartos para alugar, 220m² - Eldorado

casa para alugar em Eldorado, Contagem - MG

R\$ 6.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 3.317

- 220 m²
- 5 quartos
- 3 vagas
- 3 banheiros
- 2º andar

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
Cred: 04511-J/MG 46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome _____

Telefone _____

Email _____

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar. Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os [termos de uso](#) e [política de privacidade](#) e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante
[\(31\) 3351-...](#) [ver telefone](#)

Características Casa com 5 Quartos para alugar - Eldorado

Características Casa com 5 Quartos para alugar - Eldorado

- IMÓVEL
- Área de serviço
- Cozinha
- Garagem
- Granito
- Interfone
- Jardim
- Quintal
- Varenda

Que tal morar numa LINDA CASA de 2 pavimentos no coração do Eldorado??

LOCALIZADO na Av. Jose Faia da Rocha (Eldorado), com fácil acesso a Av. João César de Oliveira, Via Expressa. Estrutura de comércio ampla, com farmácia, padaria, auto escola, clinicas, igrejas, escola e etc.

Mostrar mais

Favoritar

Compartilhar anúncio

Outras ofertas desse anunciante (1.598)

Envie uma mensagem

Nome _____
Telefone _____
E-mail _____

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar. Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso e política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos

Fale com o anunciante

(31) 3351-... ver telefone





Atuamos na locação, venda e incorporação de imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados. Conte conosco! Desde 1954 | Nossa história, nossa propaganda!


SANCROZA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
LTDA | CNPJ: 15.332.534/0001-92

Televendas

atendimento@sancroza.com.br

(31) 3351-1160

 (31) 99932-5500 - Locação

 (31) 99778-2324 - Venda

Redes Sociais





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.332.534/0001-92 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 09/04/2012	
NOME EMPRESARIAL SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) SANCRUZA IMOVEIS		PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV JOAO CESAR DE OLIVEIRA	NÚMERO 1070	COMPLEMENTO LOJA;	
CEP 32.310-000	BAIRRO/DISTRITO ELDORADO	MUNICÍPIO CONTAGEM	UF MG
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@SANCRUZA.COM.BR	TELEFONE (31) 3351-1160		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 09/04/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **05/12/2023** às **14:42:24** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

SITE: https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-3-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-220m2-id-2625787224/?itl_id=1000137&itl_name=zap__recommendations-container_similarity_to_zap_pagina-produto

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:54

zap

Casas para Alugar / MG / Casas para alugar em Contagem / Novo Eldorado / Rua Cambará

Casa com 3 Quartos para alugar, 220m² - Novo Eldorado

Destaque casa para alugar em Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 4.530 /mês R\$ 5.088 Escondido R\$ 470 (9%)
condomínio não informado • IPTU não informado

220 m² 3 quartos 6 vagas 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Enviar uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, gostaria de ter mais informações para alugar Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Entrar Anunciar

Comprar Alugar Lançamentos Descubrir Financiamento Central de ajuda

Programa Bola Fa... Sistema Cygnus Portal Logado Login - Cloud Certidão de Débito... Consulta Regular... 5430cc-e-indd Certidão Negativa... Emissão de Comp... SIA/RE - Sistema P... Receita Municipal...

31/05/2023

Casa com 3 Quartos para alugar, 220m² - Novo Eldorado

destaque casa para alugar em
Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 4.530 /mês
R\$ 5.000 /mês
Economiza R\$ 470 (9%)
condomínio não informado • IPTU não informado

220 m² 3 quartos 6 vagas 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

⚠ Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

QuintoAndar Aluguel
Creci: 24344-J-SP

46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome _____
Telefone _____
E-mail _____

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar. Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(11) 0000-... ver telefone

WhatsApp

1 pessoa interessada nesta oferta

Características Casa com 3 Quartos para alugar - Novo Eldorado

Características Casa com 3 Quartos para alugar - Novo Eldorado

IMÓVEL

Churrasqueira

Garagem

Casa para Aluguel - Novo Eldorado, 3 Quartos, 220 m2. Sobre o imóvel: Casa: 01 Salas para dois ambientes com piso em laminado de madeira com uma parede texturizada e molduras de gesso, 01 copa com piso em laminado de madeira, 03 quartos sendo um deles suíte, com box em blindex e armário planejado e com bancada em granito e todos com armários, 01 cozinha excelente 100 % revestida com bancada em granito e armários, 01 banheiro social com pia em granito e box em blindex e espelho. Área de serviço com um tanque de dois bojos e espaço para 02 máquinas de lavar coberta com laje e fechada com grade, 01 barracão que era usado como DCE. Espaço gourmet amplo com churrasqueira coberta e bancada em granito com armários planejados 01 mesa em madeira bruta estilo rústico com dois bancos.

Valores:

- Aluguel: R\$ 4530
- Condomínio: R\$ 0
- IPTU: R\$ 0

Que tal agendar uma visita?

Entre em contato pelo formulário. Você receberá uma mensagem por e-mail e WhatsApp com os próximos passos.

Seu imóvel sem
Mostrar menos

Favoritar

Compartilhar anúncio

Envie uma mensagem

Nome _____
Telefone _____
E-mail _____

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 4.530, Rua Combará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os [termos de uso](#) - [política de privacidade](#) e confirma ter mais de 18 anos

Fale com o anunciante

(11) 0000-... ver telefone

WhatsApp

1 pessoa interessada neste cliente



REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO MATRIZ	16.788.643/0001-81	DATA DE ABERTURA	21/08/2012
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
NOME EMPRESARIAL	GRPQA LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	QUINTOANDAR		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL			
88.21-9-02 - Correção no aluguel de imóveis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS			
46.18-4-99 - Outros representantes comerciais e agentes do comércio especializado em produtos não especificados anteriormente			
62.02-3-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis			
62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia não customizáveis			
63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet			
64.92-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras			
66.19-3-02 - Correspondentes de instituições financeiras			
66.19-3-99 - Outras atividades auxiliares dos serviços financeiros não especificadas anteriormente			
68.22-3-00 - Corretores e agentes de seguros, de planos de previdência complementar e de saúde			
68.25-1-00 - Atividades auxiliares dos seguros, de previdência complementar e dos planos de saúde não especificadas anteriormente			
68.25-2-00 - Compra e venda de imóveis próprios			
68.25-3-00 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis			
68.25-4-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária			
70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica			
73.12-2-00 - Anúncios de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação			
73.19-0-04 - Consultoria em publicidade			
73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente			
73.20-3-00 - Pesquisas de opinião pública			
74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários			
74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA			
206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO	R GIRASSOL	NUMERO	555
COMPLEMENTO	EDIF TORRE B		
CEP	05.433-001	MUNICIPIO	SAO PAULO
UF	SP		
ENDERECO ELETRONICO	FINANCEIRO@QUINTOANDAR.COM.BR		
TELEFONE	(11) 4020-1955		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)	*****		
SITUAÇÃO CADASTRAL	ATIVA		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL	*****		
DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL	21/08/2012		
DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL	*****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/12/2023 às 14:44:49 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO MATRIZ	16.788.643/0001-81	DATA DE ABERTURA	21/08/2012
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
NOME EMPRESARIAL	GRPQA LTDA		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS			
77.40-3-00 - Gestão de ativos intangíveis não-financeiros			
80.20-0-01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico			
82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo			
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente			
82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas			
82.91-1-00 - Atividades de cobranças e informações cadastrais			
82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente			
85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA			
206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO	R GIRASSOL	NUMERO	555
COMPLEMENTO	EDIF TORRE B		
CEP	05.433-001	MUNICIPIO	SAO PAULO
UF	SP		
ENDERECO ELETRONICO	FINANCEIRO@QUINTOANDAR.COM.BR		
TELEFONE	(11) 4020-1955		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)	*****		
SITUAÇÃO CADASTRAL	ATIVA		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL	*****		
DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL	21/08/2012		
DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL	*****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/12/2023 às 14:44:49 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2