

Comp.	Banco	Agência	C1	Conta	C2	Série	Cheque n°	C3	RS
018	104	1639	3	03005826-4	1	AAA	900171	9	4.150,00
<small>018</small>	<small>104</small>	<small>1639</small>	<small>3</small>	<small>03005826-4</small>	<small>1</small>	<small>AAA</small>	<small>900171</small>	<small>9</small>	

Pague por este cheque a quantia de Quatro mil, cento e cinquenta reais e centavos acima

ou à sua ordem Maria de Fátima Gonçalves Mendonça de 20 23

Contagem, 06 de Junho

Maria da Glória Roque Ferreira

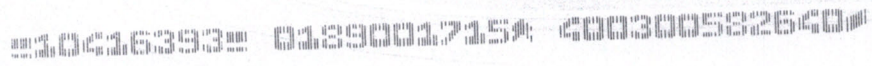


ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E C
 CNPJ 05.956.125/0001-03

CLIENTE BANCÁRIO
 DESDE 02/2021

JARDIM INDUSTRIAL
 R. TIRADENTES, 2426
 CONTAGEM-MG
 CONFECÇÃO: 03/23

900171 018 104 1639 3 03005826-4 1 AAA 900171 9



RECIBO - TERMO DE COLABORAÇÃO 001/2021

Eu, MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA, CPF: 848.251.976-04, recebi da Associação de Apoio Social e Cultural Renascer (CNPJ: 05.956.125/0001-03), a quantia de R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais), referente à locação do imóvel, na Avenida José Faria da Rocha, nº 4.687, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310-210, para fins de funcionamento do CREAS Eldorado pelo Termo de Colaboração 001/2021.

Contagem, 08 de junho de 2023.

Maria de Fátima Gonçalves Mendonça

MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA

CPF: 848.251.976-04

J



CNPJ: 05.956.125/0001-03

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCADOR:

MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA, de nacionalidade brasileira, casada, aposentada, filha de Geralda Moura Gonçalves e de Antônio Martins Gonçalves, nascida em 05/06/1967, residente e domiciliado a Rua Monsenhor Bicalho, nº 1.007, Apto. 303, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310.220, portadora da célula de identidade de número MG 4.190.620 expedida pela Secretaria de Segurança Pública de estado de Minas Gerais, inscrito no Cadastro de Pessoa Físicas do Ministério da Fazenda sob o número 848.251.976-04.

LOCATÁRIO:

CNPJ: 05.956.125/0001-03

ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL E CULTURAL RENASCER- AASCR, instituição sem fins lucrativos, de direito privado, de assistência social, saúde e cultural, devidamente registrada perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Contagem (CARTÓRIO MASSOTE) SOB O NÚMERO **8.000 – Livro A**, em 10 de fevereiro de 2003, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número 05.956.125/0001-03, neste ato representada por sua presidente, a Sra. **MARIA IMACULADA CARMO GOMES SILVA**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, Assistente do lar, filha de Inácio Carmo Silva e Sebastiana Francisca dos Santos, residente e domiciliada Rua José Antunes, nº 140, Cep: 32.223-230 bairro Inconfidentes, Contagem/MG, nascida em 18/11/1957, portadora da célula de identidade de número **M.1.529.504** expedida pela Secretaria de Segurança Pública do estado de Minas Gerais, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número **326.977.406-00**.

FIADOR:

JOÃO BOSCO MARTINS, de nacionalidade brasileira, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, filho de Abílio Rafael Martins e Antônia Laura Martins, nascido em 22/06/1965, residente e domiciliado à Rua Cedro, nº 148, Cep: 32.223-330, bairro Colonia

Rua Agripino de Lima, 181, Bairro Inconfidentes - Contagem / MG - CEP: 32.223-270

E-mail: assrenascer@gmail.com

Telefone: (31) 3363-8312



CNPJ: 05.956.125/0001-03

Contagem/MG, portador da célula de identidade de número **M.2.827.147** expedida pela Secretaria de Segurança Pública do estado de Minas Gerais, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número **597.476.176-68**.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula Primeira: Locação de imóvel urbano constituído pelo lote nº 18 (dezoito), da quadra nº C-20 (C-Vinte) do Bairro Cidade Jardim Eldorado, neste município, com área de 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados) e as seguintes denominações: Avenida José Faria da Rocha, nº 4.687, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310-210, para fins comerciais (funcionamento do CREAS Eldorado – Termo de Colaboração 001/2021).

VALOR DA LOCAÇÃO, PAGAMENTO E PRAZO

Cláusula Segunda: O valor da locação mensal será de R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais). O prazo será de 10 (dez) meses a contar da data de 05/06/2023 com término previsto para 05/03/2024, podendo o mesmo prazo ser dilatado após acordo entre as partes.

Parágrafo Primeiro: O aluguel mensal deverá ser pago todo dia 05 (cinco) do mês vigente, no local do endereço do LOCADOR ou outro que o mesmo venha a designar.

Parágrafo Segundo: A impontualidade acarretará juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês calculado sobre o valor do aluguel e multa de 10% (dez por cento) do valor assim corrigido.

Parágrafo Terceiro: O atraso por mais de 02 (dois) meses, será passivo de entrega do imóvel ao locador sem quaisquer comunicações prévias, inclusive ficando o locatário obrigado a pagar todos os valores devidos ao locador até a data do ocorrido.



CNPJ: 05.956.125/0001-03

DAS CONDIÇÕES DO IMÓVEL

Cláusula Terceira: O LOCATÁRIO admite ter recebido o imóvel todo PINTADO com tinta adequada, bem como não havendo vazamentos, com todos os vidros, torneiras, fiações, encanamentos e demais acessórios em bom estado de conservação, devendo ser devolvido da mesma forma que o mesmo se encontra na Data de sua rescisão.

DA RESCISÃO E MULTA CONTRATUAL

Cláusula Quarta: O LOCATÁRIO se obriga, sob pena de cometer infração contratual, a comunicar por escrito ao LOCADOR, com antecipação mínima de 30 (trinta) dias, a sua intenção de devolver o imóvel antes de prazo aqui previsto.

Parágrafo Primeiro: O LOCATÁRIO assume o compromisso de solicitar ao LOCADOR uma vistoria 30 (trinta) dias antes de desocupar o imóvel para ser constatado o estado de conservação do mesmo.

Parágrafo Segundo: Encerrada a locação a entrega das chaves só será processada mediante exibição ao LOCADOR, dos comprovantes de quitação das despesas e encargo da locação referidos nas cláusulas anteriores, inclusive corte final de luz.

DISPOSITIVOS FINAIS

Cláusula Quinta: E por assim estarem justos e contratados, todos assinam este documento particular em duas vias de igual teor e forma para um só efeito, firmando este instrumento jurídico com a mais plena manifestação da vontade, sem os vícios da simulação, fraude, dolo, coação ou outros desta natureza, cientes ainda de que se for inexata esta declaração, estarão inclusos nos dispositivos penais que cogitam de crime de falsidade documental.

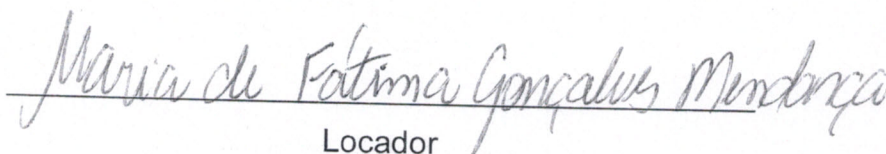


CNPJ: 05.956.125/0001-03

DO FORO

Cláusula Sexta: As partes elegem o Foro da Comarca da Contagem, Minas Gerais, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente instrumento particular. As partes assinam o presente instrumento particular em 02 (duas) vias de iguais teor.

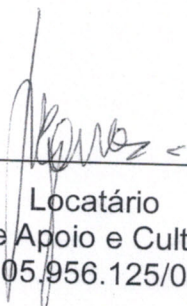
Contagem, 01 de junho de 2023.



Locador

Maria de Fátima Gonçalves Mendonça

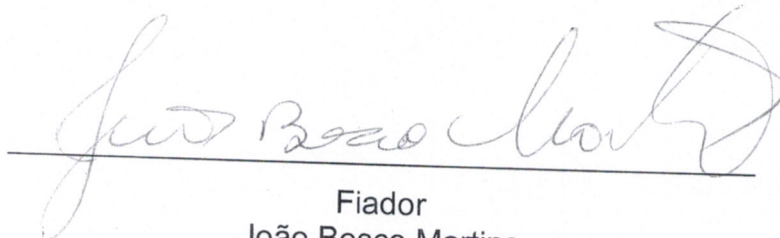
CPF: 848.251.976-04



Locatário

Associação de Apoio e Cultural Renascer

CNPJ: 05.956.125/0001-03



Feador

João Bosco Martins

CPF: 597.476.176-68

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

A/C Associação de Apoio Social e Cultural Renascer;

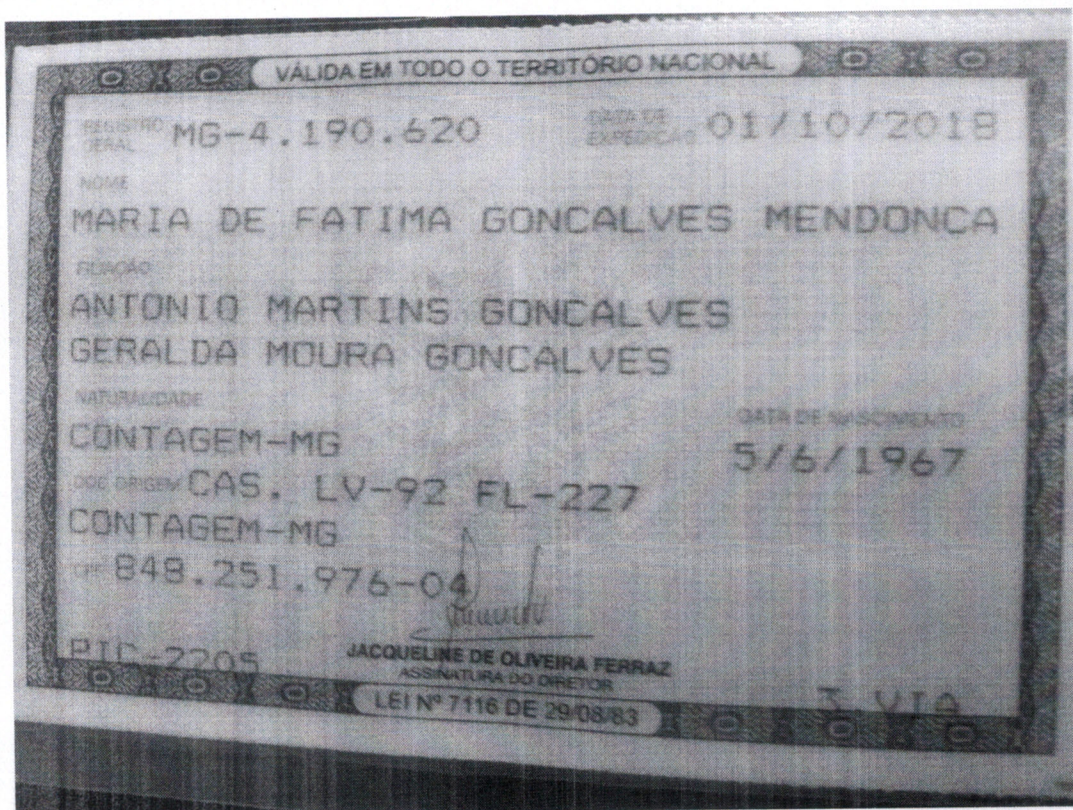
Contagem, 31 de maio de 2023.

Pelo presente termo, eu, Maria de Fátima Gonçalves Mendonça, portadora do CPF nº 848.251.976-04 e RG MG 4.190.620, proponho a quantia de **R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais)** como valor mensal de aluguel pela locação do imóvel de minha propriedade situado na **Avenida José Faria da Rocha, nº 4.687, Bairro Eldorado – Contagem / MG, CEP: 32.310-210**, conforme especificações abaixo relacionadas.

- **Valor Mensal da Locação:** R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais).
- **Prazo:** 10 meses

Atenciosamente;

Maria de Fátima Gonçalves Mendonça
Maria de Fátima Gonçalves Mendonça
CPF: 848.251.976-04
RG MG 4.190.620



Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcelos

Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3398-1093



REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

Data: 25/03/2014

Ficha 1

MATRÍCULA N. 135640

IMÓVEL: Urbano, constituído pelo lote nº 18 (dezoito), da quadra nº C-20 (C-vinte), do BAIRRO CIDADE JARDIM ELDORADO, neste município, com área de 420,00m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), e as seguintes confrontações: frente para a Avenida de Ligação, lado direito com o lote 19, lado esquerdo com o lote 17 e fundo com o lote 03 e parte do lote 02, de acordo com a planta respectiva. Índice Cadastral: 21310148001/002. PROPRIETÁRIO: ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES, brasileiro, casado, contador. REGISTRO ANTERIOR: nº 42.844, fls. 257 do livro 3-AL, do Registro de Imóveis da Comarca de Betim, MG. (Emol.: R\$14,99, Tx. Fisc.: R\$4,72, Total: R\$19,71).

AV-1-135640 - (Prenotação n. 395722 - Data: 10/12/2013) - MUDANÇA DE NOME DE RUA - Certifico que foi alterado o nome da Avenida de Ligação, do Bairro Cidade Jardim Eldorado, para Avenida José Faria da Rocha, conforme Lei nº. 969, de 18 de junho de 1971. Fica cópia arquivada. Contagem-MG, 25 de março de 2014.

AV-2-135640 - (Prenotação n. 395719 - Data: 12/02/2014) - Certifico que foi apresentada para averbação a Certidão de Casamento, expedida pelo Oficial do Registro Civil de Desterro de Entre Rios, MG, aos 24 de janeiro de 2014, matrícula nº. 0447010155 1965 2 00006 280 0000271 21, constando o casamento sob o regime da comunhão de bens, aos 04 de dezembro de 1965, de ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES e GERALDA MOURA, passando a mulher a assinar, GERALDA MOURA GONÇALVES. Fica uma cópia da certidão arquivada. (Emol.: R\$12,57, Tx. Fisc.: R\$3,95, Total: R\$16,52). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

AV-3-135640 - (Prenotação n. 395720 - Data: 12/02/2014) - Certifico que conforme cópia que fica arquivada, ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES era portador da Carteira de Identidade nº MG-321.177 PCMG. (Emol.: R\$12,57, Tx. Fisc.: R\$3,95, Total: R\$16,52). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

AV-4-135640 - (Prenotação n. 395721 - Data: 12/02/2014) - Certifico que foi apresentada para averbação a Certidão de Óbito, expedida pelo Oficial do 3º Subdistrito de Belo Horizonte, MG, aos 28 de janeiro de 2013, matrícula nº 031849 01 55 2012 4 00362 031 0164146 24, constando o falecimento de ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES, aos 06 de fevereiro de 2012. Fica uma cópia da certidão arquivada. (Emol.: R\$12,57, Tx. Fisc.: R\$3,95, Total: R\$16,52). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

R-5-135640 - (Prenotação n. 395722 - Data: 12/02/2014) - PARTILHA - TÍTULO: Escritura Pública de Partilha de bens deixados por falecimento de ANTÔNIO MARTINS GONÇALVES (ESPÓLIO), que era inscrito no CPF nº 049.246.146-53, lavrada em notas do 9º Ofício de Belo Horizonte, MG, aos 04 de dezembro de 2013, livro 2032, fls. 3. ADQUIRENTE: - v.lva meira - GERALDA MOURA GONÇALVES, brasileira, aposentada, CI MG-4.215.947 PCMG, CPF 901.320.766-91, residente à Rua Henrique Dias, nº 218, Bairro Aparecida, Belo Horizonte, MG; - herdeiras filhas - MÁRCIA MARIA GONÇALVES, brasileira, servidora público municipal, solteira, maior, CI MG-4.211.839 PCMG, CPF 848.270.336-68, residente à Rua Henrique Dias, nº 218, Bairro Aparecida, Belo Horizonte, MG; MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES MENDONÇA, servidora público municipal, CI MG-4.190.620 SSPMG, CPF 848.251.976-04, casada com ROGÉRIO NEVES MENDONÇA, enfermeiro, CI M-3.938.880 SSPMG, CPF 621.817.506-53, sob o regime de comunhão parcial de bens, em 29/01/1994, brasileira, residente à Avenida Coronel José Faria da Rocha, nº 4687, Bairro Eldorado, Contagem, MG; KÁTIA MARIA GONÇALVES, brasileira, servidora público estadual, solteira, maior, CI MG-5.862.200 PCMG, CPF

Continua no verso

2

Handwritten signature



Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcellos

Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3398-1111

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2



MATRÍCULA N. 135640

continuação

Ficha 1 verso

768.038.806-72, residente à Rua Henrique Dias, nº 218, Bairro Aparecida, Belo Horizonte, MG. Valor: R\$419.268,24 (quatrocentos e dezenove mil, duzentos e sessenta e oito reais e vinte e quatro centavos). Avaliação Fiscal: R\$419.268,24. Haverá na avaliação acima, a viúva somente uma parte no valor de R\$209.634,12, cada herdeiro filho, somente uma parte no valor de R\$69.878,04, referente a fração ideal de 16,666% do imóvel. (Emol.: R\$1.157,76. Tx. Fisc.: R\$537,98, Total: R\$1.695,74). Contagem-MG, 25 de março de 2014.

João Marques de Vasconcellos



REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG
CERTIDÃO
 Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo 02 laudas.

Dou fe. **25 MAR. 2014** Minas Gerais
 Contagem

Emol. R\$ 1.157,76 Taxa Adicional R\$ 489 Total R\$ 1.646,76
 Lei nº 15.424/04

João Marques de Vasconcellos



J

SITE:

https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-3-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-220m2-id-2625787224/?itl_id=1000137&itl_name=zap_-_recommendations-container_similarity_to_zap_pagina-produto

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:54

The screenshot displays a real estate listing on the ZAP Imóveis website. The browser's address bar shows the URL: https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-3-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-220m2-id-2625787224/?itl_id=1000137&itl_name=zap_-_recommendations-container_similarity_to_zap_pagina-produto. The page features a navigation menu with options like 'Comprar', 'Alugar', 'Lançamentos', 'Descobrir', 'Financiamento', 'Central de ajuda', and 'Anunciar'. The main content area is titled 'Casa com 3 Quartos para alugar, 220m² - Novo Eldorado' and includes a 'destaque' badge. The listing details are as follows:

- destaque** casa para alugar em Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG
- R\$ 4.530/mês** (Economize R\$ 470 (9%))
- condomínio não informado • IPTU não informado
- 220 m²
- 3 quartos
- 6 vagas
- 3 banheiros

Below the details is a 'Enviar uma mensagem' form with fields for 'Nome', 'Telefone', and 'E-mail'. A note at the bottom of the form reads: 'Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar. Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que'. The browser's taskbar at the bottom shows the system clock as 09:54 on 31/05/2023.

Casa com 3 Quartos para alugar, 220m² - Novo Eldorado

destaque casa para alugar em
Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 4.530 /mês
Economize R\$ 478 (9%)
condomínio não informado • IPTU não informado

- 220 m²
- 3 quartos
- 6 vagas
- 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

QuintoAndar Aluguel
Cred: 24344-J-SP

46 avaliações

Características Casa com 3 Quartos para alugar - Novo Eldorado

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 4.530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

[Enviar mensagem](#)

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

[\(11\) 0000-... ver telefone](#)

[WhatsApp](#)

1 pessoa interessada nesta oferta

Características Casa com 3 Quartos para alugar - Novo Eldorado

IMÓVEL

Churrasqueira

Garagem

Casa para Aluguel - Novo Eldorado, 3 Quartos, 220 m2. Sobre o imóvel: Casa: 01 Salas para dois ambientes com piso em laminado de madeira com uma parede texturizada e molduras de gesso, 01 copa com piso em laminado de madeira, 03 quartos sendo um deles suíte, com box em blindex e armário planejado e com bancada em granito e todos com armários, 01 cozinha excelente 100% revestida com bancada em granito e armários, 01 banheiro social com pia em granito e box em blindex e espelho. Área de serviço com um tanque de dois bojós e espaço para 02 máquinas de lavar coberta com laje e fechada com grade, 01 barracão que era usado como DCE. Espaço gourmet amplo com churrasqueira coberta e bancada em granito com armários planejados 01 mesa em madeira bruta estilo rústico com dois bancos.

Valores:

- Aluguel: R\$ 4530
- Condomínio: R\$ 0
- IPTU: R\$ 0

Que tal agendar uma visita?

Entre em contato pelo formulário. Você receberá uma mensagem por e-mail e WhatsApp com os próximos passos.

Seu imóvel sem

Mostrar menos

Envie uma mensagem

Nome _____
Telefone _____
E-mail _____

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, RS 4 530, Rua Cambará - Novo Eldorado, Contagem - MG, que

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(11) 0000-... ver telefone

WhatsApp

1 pessoa interessada nesta oferta

Favoritar **Compartilhar anúncio**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
16.788.643/0001-81
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
21/08/2012

NOME EMPRESARIAL
GRPQA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
QUINTOANDAR

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

46.18-4-99 - Outros representantes comerciais e agentes do comércio especializado em produtos não especificados anteriormente
62.02-3-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis
62.03-1-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis
62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet
64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras
66.19-3-02 - Correspondentes de instituições financeiras
66.19-3-99 - Outras atividades auxiliares dos serviços financeiros não especificadas anteriormente
66.22-3-00 - Corretores e agentes de seguros, de planos de previdência complementar e de saúde
66.29-1-00 - Atividades auxiliares dos seguros, da previdência complementar e dos planos de saúde não especificadas anteriormente
68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios
68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária
70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica
73.12-2-00 - Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação
73.19-0-04 - Consultoria em publicidade
73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente
73.20-3-00 - Pesquisas de mercado e de opinião pública
74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários
74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R GIRASSOL

NÚMERO
555

COMPLEMENTO
EDIF TORRE B

CEP
05.433-001

BAIRRO/DISTRITO
VILA MADALENA

MUNICÍPIO
SAO PAULO

UF
SP

ENDEREÇO ELETRÔNICO
FINANCEIRO@QUINTOANDAR.COM.BR

TELEFONE
(11) 3142-9867

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
21/08/2012

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 31/05/2023 às 16:18:28 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
16.788.643/0001-81
MATRIZ

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL**

DATA DE ABERTURA
21/08/2012

NOME EMPRESARIAL
GRPQA LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

77.40-3-00 - Gestão de ativos intangíveis não-financeiros
80.20-0-01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas
82.91-1-00 - Atividades de cobranças e informações cadastrais
82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente
85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R GIRASSOL

NÚMERO
555

COMPLEMENTO
EDIF TORRE B

CEP
05.433-001

BAIRRO/DISTRITO
VILA MADALENA

MUNICÍPIO
SAO PAULO

UF
SP

ENDEREÇO ELETRÔNICO
FINANCEIRO@QUINTOANDAR.COM.BR

TELEFONE
(11) 3142-9867

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
21/08/2012

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 31/05/2023 às 16:18:28 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

SITE: <https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-7-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-360m2-id-2629898001/>

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:35

The screenshot displays a real estate listing on the ZAP Imóveis website. The browser's address bar shows the URL: <https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-7-quartos-com-churrasqueira-novo-eldorado-contagem-mg-360m2-id-2629898001/>. The page features a navigation menu with options like 'Comprar', 'Alugar', 'Lançamentos', 'Descobrir', 'Financiamento', and 'Central de ajuda'. A 'zop' logo is visible in the top left corner of the listing area. The main content includes a gallery of five interior photos of a commercial space with tiled floors and windows. Below the photos, there are buttons for 'fotos (50)' and 'mapa'. The listing title is 'Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado'. The price is prominently displayed as 'R\$ 5.000 /mês'. Additional details include 'Imóvel comercial para alugar em Novo Eldorado, Contagem - MG', 'condomínio não informado', and 'IPTU R\$ 963'. The property features are listed as '360 m²', '7 quartos', '5 vagas', and '3 banheiros'. A 'Enviar alerta de imóveis similares' button is located at the bottom right. A contact form titled 'Envie uma mensagem' is positioned at the bottom of the page, with fields for 'Nome', 'Telefone', and 'E-mail', and a text area for the message. The browser's status bar at the bottom shows the time as 09:35 on 31/05/2023.

zop

Casas Comerciais para Alugar / MG / Casas Comerciais para alugar em... / Novo Eldorado

Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado

Imóvel comercial para alugar em
Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 5.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 963

360 m² 7 quartos 5 vagas 3 banheiros

Enviar alerta de imóveis similares

Envie uma mensagem

Nome
Telefone
E-mail

alugar. Imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Casa Comercial com 7 Quartos para alugar, 360m² - Novo Eldorado

Imóvel comercial para alugar em
Novo Eldorado, Contagem - MG

R\$ 5.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 963

360 m² 7 quartos 5 vagas 3 banheiros

[Criar alerta de imóveis similares](#)

Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)



SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
Crecr. 04511-J-MG

46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

alugar: Imóvel comercial, R\$ 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

[Enviar mensagem](#)

Ao enviar mensagem você concorda com os [termos de uso](#) e [política de privacidade](#) e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

[\(31\) 3351-...](#) [ver telefone](#)

1 pessoa interessada nesta oferta

Características Casa Comercial com 7 Quartos

para alugar - Novo Eldorado

Características Casa Comercial com 7 Quartos para alugar - Novo Eldorado

IMÓVEL

Área de serviço

Churrasqueira

Cozinha

Garagem

Quintal

Que tal uma LINDA CASA DE 2 ANDARES, no coração do Novo Eldorado?

LOCALIZADO na Rua Tinguassu (Novo Eldorado), com fácil acesso a Av. João Cesar de Oliveira, Via Expressa. Estrutura de comércio ampla, com supermercado, padaria, auto escola, clínicas, igrejas, escola e etc.

Mostrar mais

Favoritar

Compartilhar anúncio

Outras ofertas desse anunciante (1.598)

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

alugar: Imóvel comercial, RS 5.000, Novo Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

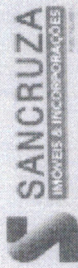
Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso** e **política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(31) 3351-... ver telefone

1 pessoa interessada nesta oferta




Atuamos na locação, venda e incorporação de imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados. Conte conosco! | Desde 1954 | Nossa história, nossa propaganda!


SANCROZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
LTDA | CNPJ: 15.332.534/0001-92

Televendas

atendimento@sancruza.com.br

(31) 3351-1160

 (31) 99932-5500 - Locação

 (31) 99778-2324 - Venda

Redes Sociais





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.332.534/0001-92 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 09/04/2012
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) SANCRUZA IMOVEIS	PORTE DEMAIS
---	------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO AV JOAO CESAR DE OLIVEIRA	NÚMERO 1070	COMPLEMENTO LOJA;
--	-----------------------	-----------------------------

CEP 32.310-000	BAIRRO/DISTRITO ELDORADO	MUNICÍPIO CONTAGEM	UF MG
--------------------------	------------------------------------	------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@SANCRUZA.COM.BR	TELEFONE (31) 3351-1160
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 09/04/2012
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **31/05/2023** às **15:59:18** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

SITE: <https://www.zapimoveis.com.br/imovel/aluguel-casa-5-quartos-com-varanda-eldorado-contagem-mg-220m2-id-2618720449/>

DATA DE ACESSO: 31/05/2023

HORÁRIO DE ACESSO: 09:44

zap

Comprar Alugar Lançamentos ▾ Descubrir Financiamento Central de ajuda Entrar Anunciar

certidão de débito... 5143doc-e-ndd Certidão Negativa... 5143doc-e-ndd Consulta Regular... Certidão de Débito... Login - Cloud Portal Logado Sistema Cygnus Programa Boiza Pa... CONTAGEM/MG...

fotos e vídeo (21) mapa

Casas para Alugar / MG / Casas para alugar em Contagem / Eldorado

Casa com 5 Quartos para alugar, 220m² - Eldorado

casa para alugar em Eldorado, Contagem - MG

R\$ 6.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 3.517

220 m² 5 quartos 3 vezes 3 banheiros 2º andar

Envie uma mensagem

Nome
Telefone
E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa: R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Criar alerta de imóveis similares

99:44 31/05/2023

Casa com 5 Quartos para alugar, 220m² - Eldorado

casa para alugar em Eldorado, Contagem - MG

R\$ 6.000 /mês
condomínio não informado • IPTU R\$ 3.517

- 220 m²
- 5 quartos
- 3 vagas
- 3 banheiros
- 2º andar

[Criar alerta de imóveis similares](#)

⚠ Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

SANCROZA CONSULTORIA IMOBILIARIA
Cred: 04511-J-MG

46 avaliações

Envie uma mensagem

Nome _____

Telefone _____

E-mail _____

Ola, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso e política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante
[\(31\) 3351-...](#) [ver telefone](#)

Características Casa com 5 Quartos para alugar - Eldorado

Características Casa com 5 Quartos para alugar - Eldorado

- IMÓVEL
- Área de serviço
- Cozinha
- Garagem
- Gramado
- Interfone
- Jardim
- Quintal
- Varanda

Que tal morar numa LINDA CASA de 2 pavimentos no coração do Eldorado??

LOCALIZADO na Av. Jose Faria da Rocha (Eldorado), com fácil acesso a Av. João César de Oliveira, Via Expressa. Estrutura de comércio ampla, com farmácia, padaria, auto escola, clínicas, igrejas, escola e etc.

Mostrar mais

Favoritar

Compartilhar anúncio

Outras ofertas desse anunciante (1.598)

Envie uma mensagem

Nome _____

Telefone _____

E-mail _____

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar: Casa, R\$ 6.000, Eldorado, Contagem - MG, que encontrei no ZAP.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem você concorda com os **termos de uso e política de privacidade** e confirma ter mais de 18 anos.

Fale com o anunciante

(31) 3351-... [ver telefone](#)




Atuamos na locação, venda e incorporação de imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados. Conte conosco! | Desde 1954 | Nossa história, nossa propaganda!


SANCROZA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
LTDA | CNPJ: 15.332.534/0001-92

Televendas

atendimento@sancruza.com.br

(31) 3351-1160

 (31) 99932-5500 - Locação

 (31) 99778-2324 - Venda

Redes Sociais





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.332.534/0001-92 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 09/04/2012	
NOME EMPRESARIAL SANCRUZA CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) SANCRUZA IMOVEIS		PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV JOAO CESAR DE OLIVEIRA	NÚMERO 1070	COMPLEMENTO LOJA;	
CEP 32.310-000	BAIRRO/DISTRITO ELDORADO	MUNICÍPIO CONTAGEM	UF MG
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@SANCRUZA.COM.BR		TELEFONE (31) 3351-1160	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 09/04/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 31/05/2023 às 15:59:18 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1