



Extrato de pagamentos / transferências

11/03/2025 - BANCO DO BRASIL - 16:41:41
567905679 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ASSOCIACAO S - ABAS
AGENCIA: 5679-0 CONTA: 602.996-5

=====

BANCO SICOOB S.A.

75691448710106123910701122900010399930000417567

BENEFICIARIO:

VR IMOBILIARIA LTDA

NOME FANTASIA:

VR IMOBILIARIA LTDA

CNPJ: 44.052.416/0001-29

BENEFICIARIO FINAL:

VR IMOBILIARIA LTDA

CNPJ: 44.052.416/0001-29

PAGADOR:

ASSOCIACAO BENEFICENTE DE AMPARO SO

CNPJ: 10.624.654/0001-40

NR. DOCUMENTO 21.002

DATA DE VENCIMENTO 15/02/2025

DATA DO PAGAMENTO 10/02/2025

VALOR DO DOCUMENTO 4.175,67

VALOR COBRADO 4.175,67

NR. AUTENTICACAO 7.70E.51B.9CB.D8C.356

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de

produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais

habituais agencia, SAC e demais canais de

atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,

outros produtos e servicos de Ouvidoria.

ATESTO QUE O SERVIÇO
FOI PRESTADO E/OU
MATERIAL FORNECIDO

11 / 03 / 25
Clarete Nonato
Kátia Idamea

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
- Em computadores particulares, pode haver risco eminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Emitido em 10/02/2025 17:27:43



Nosso Número
000011229-0

Nº Documento
3178

Carteira
01

Espécie
R\$

Quantidade

Valor Documento
R\$ 4.175,67

Espécie Doc.
DM

Agência/Código Beneficiário
4487/61239-1

Autenticação Mecânica

Beneficiário
VILLA RICA IMOBILIÁRIA - CNPJ: 44.052.416/0001-29
Rua Iretama, 165 - NOVO ELDORADO - Contagem/MG, CEP

Pagador / Avalista
Associação Beneficente de Amparo Social - ABAS - 10.624.654/0001-40 /



Banco
756-0

75691.44871 01061.239107 01122.900010 3 99930000417567

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 143, início 21/01/2025 até 20/01/2027		
Imóvel: 167 - Casa - Rua Alemanha, 174, Glória - Contagem/MG, CEP 32340-060		
ITEM Aluguel período 21/01/2025 a 14/02/2025 - Pró-rata (24 dias)	15/02/2025	
Aluguel	Aluguel período 21/01/2025 a 14/02/2025 - Pró-rata (24 dias)	4.400,00
Taxas boleto	Taxas boleto	2,90
Outras entradas transitórias	Assinaturas eletrônicas contrato e vistoria	100,00
IRRF		-327,23
SUB-TOTAL		4.175,67
Total a débito: R\$ 4.175,67		

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



Banco
756-0

75691.44871 01061.239107 01122.900010 3 99930000417567

Local do Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento					Vencimento 15/02/2025
Beneficiário VILLA RICA IMOBILIÁRIA - CNPJ: 44.052.416/0001-29 Rua Iretama, 165 - NOVO ELDORADO - Contagem/MG, CEP					Agência/Código Beneficiário 4487/61239-1
Data Documento 04/02/2025	Nº Documento 3178	Espécie Doc. DM	Acelte 0	Data Processamento 04/02/2025	Nosso Número 000011229-0
Uso Banco	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento R\$ 4.175,67
Instruções (texto de responsabilidade do Cedente) COBRAR MULTA DE R\$ 440,00 APÓS O VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 1,47 AO DIA APÓS O VENCIMENTO NÃO RECEBER A PARTIR 10º DIA VENCIMENTO - EXCLUSIVAMENTE IMOBILIÁRIA PROTESTO NO 10º DIA APÓS VENCIMENTO					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Multa / Mora
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador Associação Beneficente de Amparo Social - ABAS - CPF / CNPJ: 10.624.654/0001-40 R Alemanha, 174, Glória - Contagem/MG, CEP 32340-060 Sacador / Avalista					

Autenticação Mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO



Rua Iretama, nº 165, Bairro Novo Eldorado, Contagem/MG

CNPJ: 44.052.416/0001-29



Ótima casa localizada na rua Alemanha 174 Glória Contagem, casa ampla com 5 quartos (sendo uma suíte), 4 banheiros, 2 garagens, cozinha planejada, sala ampla.

Próximo de supermercados, farmácias, ponto de ônibus e Av João Cesar de Oliveira.

Valor 5.500,00



Avenida Jose Faria da Rocha, 6166 - Eldorado - Contagem / MG

Cnpj 20.157.848/0003-06.



Casa com localização privilegiada e de fácil acesso.

DESCRICAÇÃO DO IMÓVEL

Excelente casa para fim comercial com 165m²:

03 três salas, sendo uma bem ampla

04 quartos sendo 01 com armário, uma suíte

banheiro social com box blindex e armário

cozinha planejada

lavanderia, garagem para dois carros.

Pontos de referência:

A um quarteirão da Av. João César de Oliveira, atrás do Iria Diniz e centro comercial do Eldorado.

Valor 6.200,00

Rua Iretama, nº 165, Bairro Novo Eldorado, Contagem/MG

CNPJ: 44.052.416/0001-29



Localização: Próximo ao Restaurante Popular e Hermes Pardine e Av João Cesar

Casa composta de 4 quartos,sala ampla,jardim,3 banheiros,3 vagas .

Valor 9.000,00