



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e

Número da  
NFS-e  
427



Data e Hora da Emissão	28/11/2025 16:29:33	Competência	30/9/2025	Código de Verificação	1VOFKD1KL
Número do RPS		No. da NFS-e substituída	426	Local da Prestação	CONTAGEM - MG

Prestador de Serviço

Razão Social/Nome	FLÁVIO LOURENÇO FERREIRA				
Nome Fantasia	TILOSCA INFORMÁTICA				
CNPJ/CPF	11.793.560/0001-67	Inscrição Municipal	72059221	Município	CONTAGEM - MG
Endereço e CEP	RUA VENEZUELA ,50 - NOVO BOA VISTA CEP: 32145-310				
Complemento	LOJA 01	Telefone	(31)3394-4720	e-mail	TILOSCA@HOTMAIL.COM

Tomador de Serviço

Razão Social/Nome	ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II				
NPJ/CPF	16.684.664/0002-38	Inscrição Municipal	72126256	Município	CONTAGEM - MG
Endereço e CEP	RUA MONSENHOR JOAO MARTINS ,2121 - PARQUE NOVO PROGRESSO 2A SEC CEP: 32115-000				
Complemento	- até 1406/1407 (trecho posterior pe	Telefone	(31)98571-3114	e-mail	contabilidade.inovar@hotmail.com

Discriminação do Serviço

cação de equipamentos de informática referente ao mês Setembro/2025  
rmo de Fomento: 016/2025

ATESTO QUE O SERVIÇO FOI  
PRESTADO E/OU MATERIAL  
FORNECIDO 16/12/25  
*Ana Maria* Nº 10670442  
Ana mg12354986

Código do Serviço / Atividade

3.01 / 773310001 - aluguel de máquinas e equipamentos para escritório

Detalhamento Específico da Construção Civil

Código da Obra		Código ART	
----------------	--	------------	--

Tributos Federais

PIS (R\$)		COFINS (R\$)		IR (R\$)		INSS (R\$)		CSLL (R\$)	
-----------	--	--------------	--	----------	--	------------	--	------------	--

Detalhamento de Valores	Prestador do Serviço	Outras Informações	Cálculo do ISSQN devido no Município	
Valor do Serviço	R\$ 900,00	Natureza Operação	Valor do Serviço	R\$ 900,00
) Desconto Incondicionado	0,00	1-Tributação no município	(-) Deduções Permitidas em Lei	0,00
) Desconto Condicionado	0,00	Regime Especial Tributação	(-) Desconto Incondicionado	0,00
) Retenções Federais	0,00	0-Nenhum	Base de Cálculo	900,00
) Outras Retenções	0,00	Opção Simples Nacional	(x) Alíquota %	0,00
) ISSQN Retido	0,00	1 - Sim	ISSQN a Reter	( ) Sim (X) Não
) Valor Líquido	R\$ 900,00	Incentivador Cultural	(-) Valor do ISSQN	R\$ 0,00
		2-Não		

Avisos

- 1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador do Serviço.
- 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site, <http://contagem.ginfes.com.br> com a utilização do Código de Verificação.
- 3 - Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional. Não gera direito a crédito fiscal de IPI.

## CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Pelo presente instrumento particular, de um lado denominada simplesmente locadora Pessoa Jurídica **Tilosca Informática** Com sede : Rua Venezuela n° 50 Novo Boa Vista Contagem, Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ Sob o n° 11.793.560/0001-67 neste ato representada na forma de seus atos constitutivos pela pessoa de sua diretora **Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II** doravante denominada simplesmente locatária, pessoa jurídica de direito privado com sede à Rua Monsenhor João Martins , n°. 2121, Bairro Novo Progresso , cidade de Contagem Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o N°: 16.684.664/0002-38, têm entre si justo e contratado o quanto segue, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a cumprir e respeitar por si e seus sucessores a qualquer título, a saber:

### 1-OBJETO:

1.1- Objetiva o presente a locação de equipamentos de informática, conforme descrito abaixo:

**A) Locação de 5 (Cinco ) Computadores Lenovo Thinkcentre M92P Intel Core Teclado Basico i5 3470, 16GB, SSD 128GB, HD 320GB, Monitor Positivo 20" 20M35PD C3TECH KB-15BK , Mouse C3TECH MS-31 Cabo de Força e Cabo Vga**

1.2- Tais equipamentos ficarão sob a guarda e disposição do(a) locatária ininterruptamente, durante os **12 (Doze) Meses** do prazo contratual, comprometendo-se a locatária a devolvê-los no final deste contrato, nas mesmas condições em que os recebeu, salvo os desgastes naturais decorrentes do uso normal destes.

### 2-PRAZO/RENOVAÇÃO.

2.1 - A presente locação vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses , com início na data da efetiva entrega dos equipamentos locados, mediante assinatura do termo de entrega e de recebimento dos equipamentos, que fará parte integrante deste instrumento. No caso de, estando os equipamentos a disposição da locatária para serem retirados, esta atrasa a sua retirada ou não os retira de uma só vez, a data do início da locação será aquela a partir da qual os equipamentos foram colocados à disposição da locatária.

2.2- O(s) valor(es) especificado(s) no item "A" na cláusula primeira deste instrumento, será no mínimo mensal, para cada equipamentos locado, não se aplicando pro-ratateporis.

2.2- A locação terminará na data em que todos os equipamentos tiverem sido devolvidos à locadora e, no caso de devolução em datas diferentes, a locação continuará em vigor em relação a cada equipamentos até à data de sua efetiva devolução.

2.3.1- Será considerado também término de locação a data do efetivo despacho junto a transportadora responsável, com envio do e-mail da cópia do conhecimento de transporte.

### 3- VALORES/PAGAMENTO

3.1- A LOCATÁRIA pagará, mensalmente, a importância de R\$ 900,00 (Novecentos Reais ) pela locação dos computadores constante no item "A" da cláusula primeira.

3.2- Os valores locativos mensais ajustados pelas partes e representados pelas respectivas faturas que serão pagos pela Locatária no dia 15 de cada mês; tais pagamentos serão efetuados através de Boleto Bancário.

3.3- A falta de pagamento do valor locativo no prazo convencionado no item 3.2, supra, implicará na automática incidência de juros de mora cumulativos, na proporção de 0,46% ao dia, ambos calculados pro-rata dies e ainda na multa de 2% sobre o total do débito, sendo tais acréscimos devidos até à data do efetivo pagamento e liquidação do débito.

### 4 - REAJUSTE

4.1- Haverá reajuste caso haja alguma mudança expressiva na economia vigente, com acordo prévio das partes.

4.2- Os reajustes acertados conforme item anterior passarão a vigorar no primeiro dia do mês subsequente ao da prestação do serviço.

### 5 – MANUTENÇÃO

5.1- A locadora poderá efetuar as manutenções dos equipamentos locados, em suas centrais de manutenções ou em oficinas credenciadas no território nacional, sem qualquer ônus para a locatária, desde que esta observe as determinações da locadora. No caso de ocorrência de defeito mecânico, caso os reparos não sejam concluídos no prazo máximo de 24 horas, a locadora substituirá o equipamento por outro de categoria similar, pelo período necessário à conclusão dos reparos.

5.2- Prazo de substituição apresentado na cláusula 5.1 deste caput não contempla o prazo da transportadora; entregar e recolher os equipamentos; este será considerado a parte.

5.3- A locatária obriga-se a entregar e retirar o equipamento na oficina credenciada da locadora ou na sede da transportadora responsável pelo transporte indicado pela locadora.

5.4- A substituição mencionada no caput desta cláusula poderá assumir caráter temporário ou definitivo, observada a extensão as falhas e/ ou defeitos, bem como a demora para o respectivo reparo.

5.4 - Excetuam-se das manutenções por conta da locadora, revistos no caput desta cláusula os reparos ou trocas de peças decorrentes do mau uso do equipamento, assim entendida a utilização do equipamento locado em desacordo com a instrução da locadora, ficando

a locatária nesse caso com a responsabilidade de pagamento dos custos com os reparos e peças, bem como as despesas com transporte do equipamento de entrega e recolhimento.

### 6- OBRIGAÇÕES DA LOCATÁRIA:

- 6.1 - Durante o prazo de vigência do presente contrato e de sua eventual prorrogação/ renovação, a locatária se compromete a:
- a) Manter o equipamento em bom estado de conservação
  - b) Não utilizar o equipamento em outras modalidades que não seja aquela determinada pelo fabricante.
  - c) Ao encerramento do contrato caso o locatário não faça a opção de compra e for devolver o equipamento, fazê-lo com todos os acessórios entregue no início da locação.

Parágrafo único: A locatária, em caso de não pagamento da locação, deverá entregar imediatamente à locadora o equipamento locado, sob pena de responder por apropriação indébita na forma da lei.

#### 7- RESPONSABILIDADES:

7.1- Em caso de ocorrência de qualquer sinistro, Roubo, furto fica o locatário responsável pelo reembolso do valor integral do equipamento.

7.2- Constatando mau uso por parte do locatário, fica o mesmo responsável por reembolsar integralmente a locadora na execução dos reparos e também os custos de transporte.

#### 8 - DA DEFINIÇÃO DE MAU USO

Será considerado mau uso e, portanto sem a cobertura, cabendo à Locatária arcar com todos os custos de substituição ou reparo das partes danificadas, os seguintes itens:

- a) Avarias em virtude de quedas por má instalação e fixação dos equipamentos bem como instalações mau executadas.
- b) Danos causados a partes eletrônicas do equipamento como água, solventes, álcool ou outros produtos químicos que possam danificar o equipamento.

#### 9 - RESCISÃO - DENUNCIA

9.1- O presente contrato será rescindido imediatamente, no caso de não pagamento das mensalidades por um prazo superior a 1 mes.

9.2- Caso a locatária devolva algum equipamento, antes de findo o prazo deste contrato, pagará à locadora multa compensatória de 70% (setenta por cento) do preço da locação correspondente aos meses faltantes, para cada equipamento.

#### 10- ALTERAÇÃO NOS EQUIPAMENTOS

10.1- A locatária não poderá promover modificações ou introduzir acessórios nos equipamentos objetos deste contrato, caso seja constatado qualquer modificação ou instalação de acessórios que não fazem parte do equipamento o mesmo será descredenciado e a pontuação obtida pelos participantes neste equipamento retirada da pontuação geral.

#### 11- CESSÃO E TRANSFERÊNCIA

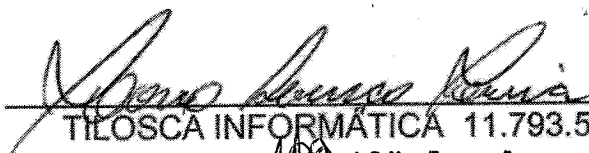
11.1- A locatária não pode, sob qualquer pretexto, ceder, emprestar ou sublocar os bens objetos deste contrato, nem os direitos e obrigações dele decorrentes, sem a prévia e expressa anuência da locadora.

#### 12- FORO


Por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, em 2 (duas) vias de igual teor e forma .

Contagem, 01 de Julho de 2025

LOCADORA:

  
TILOSCA INFORMÁTICA 11.793.560/0001-67

LOCATÁRIA:

Associação dos Moradores do B. Novo Progresso II  
  
ASS.DOS MORADORES DO B.NOVO PROGRESSO  
16.684.664/0002-38

CPF: 041.755.656-19

TESTEMUNHA: 

CPF: 134.902.506-21

TESTEMUNHA: 



## TILOSCA INFORMATICA

CNPJ: 11793560/0001-67      IE: 001.578240.00-30  
Rua: Venezuela, 50      Contagem-MG  
Bairro: Novo Boa Vista      CEP: 32.145-310  
Telefone: (31) 3394-4720      (31) 98645-0576  
www.tiloscainformatica.com.br      tilosca@hotmail.com

Cliente: ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II  
Endereço: RUA MONSENHOR JOAO MARTINS ,2121 - PARQUE NOVO PROGRESSO 2A SEC  
CNPJ/ CPF: 16.684.664/0002-38      Cidade: Contagem -MG  
Telefone: (31)98571-3114      Data: 30/04/2025

### ORÇAMENTO LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Código	Produto	Qtde.	Valor Unit.	Vr Total Mensal
	Computadores Lenovo Thinkcentre M92P Intel Core Teclado Basico i5 3470, 16GB, SSD 128GB, HD 320GB, Monitor Positivo 20" 20M35PD C3TECH KB- 15BK , Mouse C3TECH MS-31 Cabo de Força e Cabo Vga	5	R\$ 180,00	R\$ 900,00

Subtotal: R\$ 900,00  
Desconto:  
TOTAL: R\$ 900,00

Período de Locação: 12 MESES

Condições de Pagamento: Pix

Observações

  
Flávio Lourenço Ferreira

Impresso em: 30/04/2025 Tilosca Informática

**11.793.560/0001-67**  
Insc. Est. 001.578240.00-30  
**TILOSCA INFORMATICA**  
**(31) 3394-4720**  
Rua Venezuela, 50 - Loja 01  
B. Novo Boa Vista - CEP 32.145-310  
**CONTAGEM - MG**

# JL INFORMÁTICA

CNPJ: 33.348.548/0001-86  
Rua Cidade de Minas Nº 965  
Bairro: Carajas  
Telefone: (31) 98798-9472

IE: 41154430006  
Contagem-MG  
CEP: 32183-240

Cliente: ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO PROGRESSO II

CNPJ: 16.684.654/0002-88

Endereço: Rua Monsenhor João Martins, 2121


Bairro: Novo Progresso II

Telefone: (31) 9857133114

## Orçamento Locação de Equipamentos de Informática

Equipamento(s)	Qtde.	VI. Unit.	VI. Mensal
Computador Intel Core i5-930G 8GB SSD 120GB, Monitor 19" Teclado e Mouse	5	230,00	R\$ 1150,00
Total			R\$ 1150,00

Locação Período: 12 Meses

  
Marcos Junio Alves Martins  
JL Informatica

Contagem, 29 de Abril de 2025

33.348.548/0001-86

JL INFORMÁTICA

Rua Cidade de Minas, 965  
B. Carajas - Carajas - CEP: 32183-240  
Contagem - Minas Gerais

# ORÇAMENTO – FR INFORMÁTICA

Data: 30/04/2025

---

## Dados da Empresa Vendedora

### FR Informática

Endereço: Av. Fernão Dias, 49 – Jardim Laguna – Contagem/MG – CEP 32140-000

Telefones: (31) 98791-0384 / (31) 98567-6508

CNPJ: 36.720.931/0001-01

---

## Cliente

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II

CNPJ: 16.684.664/0002-38

Endereço: Rua Monsenhor João Martins, 2121 – Parque Novo Progresso 2ª Sec

Contagem – MG

---

# ORÇAMENTO

## Itens

Quantidade	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
5	Computadores Intel Core i5 3ª Geração, 8GB RAM, SSD 120GB, Monitor 19", Teclado e Mouse	R\$ 200,00	R\$ 1.000,00

Valor total do orçamento: R\$ 1.000,00

  
Nayhara Cristina Gomes Pereira  
CNPJ: 36.720.931/0001-01

FRINFORMATICA  
30/04/2025

Contagem, 28 de Janeiro de 2025.

## JUSTIFICATIVA

A **AMONP- Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II**, na figura de seu presidente Paulo Roberto da Silva vem através desse justificar que o projeto tem atividades desenvolvidas em várias regionais, conforme o Termo de Fomento e Plano de Trabalho.

Sendo assim, temos despesas com que são: água, luz, telefone, internet e aluguel de imóvel dentre outros, instalados em nome da AMONP em polos onde são executadas as atividades do projeto.

Nesse caso, a Nfs-e de Flavio Lourenço Ferreira com endereço Rua Monsenhor João Martins 2121 – Parque Novo Progresso - Contagem MG

Sem mais para o momento,



---

**Paulo Roberto da Silva**  
Presidente da Organização da Sociedade Civil – OSC  
Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - Amonp

## Comprovante de Transação Pix

Via Gerenciador CAIXA

### Detalhes do pagamento

**ID da transação:** E00360305202512161758f5804212e8a  
**Descrição:** NFS 427  
**Situação:** EFETIVADO **Data e Hora:** 16/12/2025 às 15:02:28  
**Valor:** R\$ 900,00

### Origem

**Nome:** ASSOC MORADORES B NOVO PROGRESSO  
**CPF/CNPJ:** 16.684.664/0002-38  
**Instituição:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL

### Destino

**Nome:** FLAVIO LOURENCO FERREIRA  
**CPF/CNPJ:** 11.793.560/0001-67  
**Instituição:** BANCO INTER

**Código da operação:** 57214437759  
**Chave de segurança:** FACVTHCFUMVGQ8YM

Caso tenha dúvidas ou não reconheça esta transação, entre em contato com o Alô CAIXA e informe o ID Transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 0800 104 0104 (Capitais e Regiões Metropolitanas: 4004-0104)

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492