

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e				Número da NFS-e 295																							
Data e Hora da Emissão		18/10/2024 15:00:53		Competência		30/9/2024		Código de Verificação		UNS6XHMXL																			
Número do RPS				No. da NFS-e substituída				Local da Prestação		CONTAGEM - MG																			
Prestador de Serviço																													
		Razão Social/Nome		FLÁVIO LOURENÇO FERREIRA																									
		Nome Fantasia		TILOSCA INFORMÁTICA																									
		CNPJ/CPF		11.793.560/0001-67		Inscrição Municipal		72059221		Município		CONTAGEM - MG																	
		Endereço e CEP		RUA VENEZUELA ,50 - NOVO BOA VISTA CEP: 32145-310																									
		Complemento		LOJA 01		Telefone		(31)3394-4720		e-mail		TILOSCA@HOTMAIL.COM																	
Tomador de Serviço																													
		Razão Social/Nome		ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II																									
		CNPJ/CPF		16.684.664/0001-57		Inscrição Municipal		72071907		Município		CONTAGEM - MG																	
		Endereço e CEP		RUA GONÇALVES DIAS ,320 - NOVO PROGRESSO CEP: 32140-610																									
		Complemento				Telefone		(31)3393-6231		e-mail		CONTABILIDADE.INOVAR@HOTMAIL.COM																	
Discriminação do Serviço																													
Locação de 02 (dois) Computador Dell Wyse 5070 , Intel j4105, SSD M.2 128GB, Memória 4gb DDR4, Monitor Dell 19" HC, Teclado Dell KB216-BK, Mouse Dell Oprdv9, Base 034G3J, Fonte Dell PA-12 65w, Adaptador Usb Wi fi Edmax Dual Band																													
TERMO: TC 011/2024																													
<div>ATESTO QUE O SERVIÇO FOI PRESTADO E/OU MATERIAL FORNECIDO 31/10/25 F. M. S. 185.413 [Assinatura]</div>																													
Código do Serviço / Atividade																													
3.01 / 773310001 - aluguel de máquinas e equipamentos para escritório																													
Detalhamento Específico da Construção Civil																													
Código da Obra								Código ART																					
Tributos Federais																													
PIS (R\$)				COFINS (R\$)				IR (R\$)				INSS (R\$)				CSLL (R\$)													
Detalhamento de Valores - Prestador do Serviço						Outras Informações						Cálculo do ISSQN devido no Município																	
Valor do Serviço R\$						340,00						Natureza Operação						Valor do Serviço R\$						340,00					
(-) Desconto Incondicionado						0,00						1-Tributação no município						(-) Deduções Permitidas em Lei						0,00					
(-) Desconto Condicionado						0,00						Regime Especial Tributação						(-) Desconto Incondicionado						0,00					
(-) Retenções Federais						0,00						0-Nenhum						Base de Cálculo						340,00					
(-) Outras Retenções						0,00						Opção Simples Nacional						(x) Alíquota %						0,00					
(-) ISSQN Retido						0,00						1 - Sim						ISSQN a Reter						( ) Sim (X) Não					
(=) Valor Líquido R\$						340,00						Incentivador Cultural						(=) Valor do ISSQN R\$						0,00					
												2-Não																	
Avisos		1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador do Serviço. 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site, <a href="http://contagem.ginfes.com.br">http://contagem.ginfes.com.br</a> com a utilização do Código de Verificação. 3 - Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional. Não gera direito a crédito fiscal de ISS e IPI.																											



## CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Pelo presente instrumento particular, de um lado denominada simplesmente locadora Pessoa Jurídica **Tilosca Informática** Com sede : Rua Venezuela nº 50 Novo Boa Vista Contagem, Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ Sob o nº 11.793.560/0001-67 neste ato representada na forma de seus atos constitutivos pela pessoa de sua diretora **Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II** doravante denominada simplesmente locatária, pessoa jurídica de direito privado com sede à Gonçalves Dias , nº. 320, Bairro Novo Progresso , cidade de Contagem Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o Nº: 16.684.664/0001-57, têm entre si justo e contratado o quanto segue, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a cumprir e respeitar por si e seus sucessores a qualquer título, a saber:

### 1-OBJETO:

1.1- Objetiva o presente a locação de equipamentos de informática, conforme descrito abaixo:

**A) Locação de 02 (dois) Computadores Dell Wyse 5070 , Intel j4105, SSD M.2 128GB, Memória 4gb DDR4, Monitor Dell 19" HC, Teclado Dell KB216-BK, Mouse Dell Oprdv9, Base 034G3J, Fonte Dell PA-12 65w, Adaptador Usb Wi fi Edmax Dual Band**

1.2- Tais equipamentos ficarão sob a guarda e disposição do(a) locatária ininterruptamente, durante os **12 (DOZE) MESES** do prazo contratual, comprometendo-se a locatária a devolvê-los no final deste contrato, nas mesmas condições em que os recebeu, salvo os desgastes naturais decorrentes do uso normal destes.

### 2-PRAZO/RENOVAÇÃO.

2.1 - A presente locação vigorará pelo prazo de **12 (DOZE) MESES**, com início na data da efetiva entrega dos equipamentos locados, mediante assinatura do termo de entrega e de recebimento dos equipamentos, que fará parte integrante deste instrumento. No caso de, estando os equipamentos a disposição da locatária para serem retirados, esta atrasa a sua retirada ou não os retira de uma só vez, a data do início da locação será aquela a partir da qual os equipamentos foram colocados à disposição da locatária.

2.2- O(s) valor(es) especificado(s) no item "A" na cláusula primeira deste instrumento, será no mínimo mensal, para cada equipamentos locado, não se aplicando pro-ratateporis.

2.2- A locação terminará na data em que todos os equipamentos tiverem sido devolvidos à locadora e, no caso de devolução em datas diferentes, a locação continuará em vigor em relação a cada equipamentos até à data de sua efetiva devolução.

2.3.1- Será considerado também término de locação a data do efetivo despacho junto a transportadora responsável, com envio do e-mail da cópia do conhecimento de transporte.

### 3- VALORES/PAGAMENTO

3.1- **A LOCATÁRIA pagará, mensalmente, a importância de R\$ 340,00 (Trezentos e quarenta reais )** pela locação dos computadores constante no item “A” da cláusula primeira

3.2- Os valores locativos mensais ajustados pelas partes e representados pelas respectivas faturas que serão pagos pela Locatária no dia 15 de cada mês; tais pagamentos serão efetuados através de Boleto Bancário.

3.3- A falta de pagamento do valor locativo no prazo convencionado no item 3.2, supra, implicará na automática incidência de juros de mora cumulativos, na proporção de 0,46% ao dia, ambos calculados pro-rata dies e ainda na multa de 2% sobre o total do débito, sendo tais acréscimos devidos até à data do efetivo pagamento e liquidação do débito.

### 4 - REAJUSTE

4.1- Haverá reajuste caso haja alguma mudança expressiva na economia vigente, com acordo prévio das partes.

4.2- Os reajustes acertados conforme item anterior passarão a vigorar no primeiro dia do mês subsequente ao da prestação do serviço.

### 5 – MANUTENÇÃO

5.1- A locadora poderá efetuar as manutenções dos equipamentos locados, em suas centrais de manutenções ou em oficinas credenciadas no território nacional, sem qualquer ônus para a locatária, desde que esta observe as determinações da locadora. No caso de ocorrência de defeito mecânico, caso os reparos não sejam concluídos no prazo máximo de 24 horas, a locadora substituirá o equipamento por outro de categoria similar, pelo período necessário à conclusão dos reparos.

5.2- Prazo de substituição apresentado na cláusula 5.1 deste caput não contempla o prazo da transportadora entregar e recolher os equipamentos, este será considerado a parte.

5.3- A locatária obriga-se a entregar e retirar o equipamento na oficina credenciada da locadora ou na sede da transportadora responsável pelo transporte indicado pela locadora.

5.4- A substituição mencionada no caput desta cláusula poderá assumir caráter temporário ou definitivo, observada a extensão as falhas e/ ou defeitos, bem como a demora para o respectivo reparo.

5.4 - Excetuam-se das manutenções por conta da locadora, revistos no caput desta cláusula os reparos ou trocas de peças decorrentes do mau uso do equipamento, assim entendida a utilização do equipamento locado em desacordo com a instrução da locadora, ficando

a locatária nesse caso com a responsabilidade de pagamento dos custos com os reparos e peças, bem como as despesas com transporte do equipamento de entrega e recolhimento.

## 6- OBRIGAÇÕES DA LOCATÁRIA:

6.1 - Durante o prazo de vigência do presente contrato e de sua eventual prorrogação/ renovação, a locatária se compromete a: a) Manter o equipamento em bom estado de conservação

b) Não utilizar o equipamento em outras modalidades que não seja aquela determinada pelo fabricante.

c) Ao encerramento do contrato caso o locatário não faça a opção de compra e for devolver o equipamento, fazê-lo com todos os acessórios entregue no início da locação.

Parágrafo único: A locatária, em caso de não pagamento da locação, deverá entregar imediatamente à locadora o equipamento locado, sob pena de responder por apropriação indébita na forma da lei.

## 7- RESPONSABILIDADES:

7.1- Em caso de ocorrência de qualquer sinistro, Roubo, furto fica o locatário responsável pelo reembolso do valor integral do equipamento.

7.2- Constatando mau uso por parte do locatário, fica o mesmo responsável por reembolsar integralmente a locadora na execução dos reparos e também os custos de transporte.

## 8 - DA DEFINIÇÃO DE MAU USO

Será considerado mau uso e, portanto sem a cobertura, cabendo à Locatária arcar com todos os custos de substituição ou reparo das partes danificadas, os seguintes itens:

a) Avarias em virtude de quedas por má instalação e fixação dos equipamentos bem como instalações mau executadas.

b) Danos causados a partes eletrônicas do equipamento como água, solventes, álcool ou outros produtos químicos que possam danificar o equipamento.

## 9 - RESCISÃO - DENUNCIA

9.1- O presente contrato será rescindido imediatamente, no caso de não pagamento das mensalidades por um prazo superior a 1 mes.

9.2- Caso a locatária devolva algum equipamento, antes de findo o prazo deste contrato, pagará à locadora multa compensatória de 70% (setenta por cento) do preço da locação correspondente aos meses faltantes, para cada equipamento.

## 10- ALTERAÇÃO NOS EQUIPAMENTOS

10.1- A locatária não poderá promover modificações ou introduzir acessórios nos equipamentos objetos deste contrato, caso seja constatado qualquer modificação ou instalação de acessórios que não fazem parte do equipamento o mesmo será descredenciado e a pontuação obtida pelos participantes neste equipamento retirada da pontuação geral.

## 11- CESSÃO E TRANSFERÊNCIA

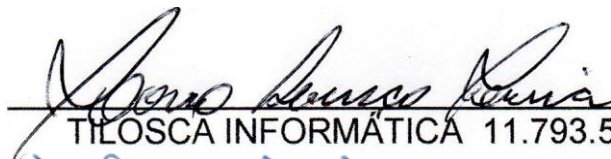
11.1- A locatária não pode, sob qualquer pretexto, ceder, emprestar ou sublocar os bens objetos deste contrato, nem os direitos e obrigações dele decorrentes, sem a prévia e expressa anuência da locadora.

## 12- FORO

Por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, em 2 (duas) vias de igual teor e forma .

Contagem, 02 de Agosto de 2024

LOCADORA:



TILOSCA INFORMÁTICA 11.793.560/0001-67

LOCATÁRIA:




ASS.DOS MORADORES DO B.NOVO PROGRESSO  
11 16.684.664/0001-57

CPF: 086.174.536-13

TESTEMUNHA: 

CPF: 060.291.366-74

TESTEMUNHA: 



## TILOSCA INFORMATICA

CNPJ: 11793560/0001-67

IE: 001.578240.00-30

Rua: Venezuela, 50

Contagem-MG

Bairro: Novo Boa Vista

CEP: 32.145-310

Telefone: (31) 3394-4720

(31) 98645-0576

www.tiloscainformatica.com.br

tilosca@hotmail.com

Cliente: ASSOCIAÇÃO DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II (AMONP)  
Endereço: RUA GONÇALVES DIAS, 320 Bairro: NOVO PROGRESSO II  
CNPJ: 16.684.664/0001-57  
Telefone: (31) 3393-8784

### Orçamento Serviços

Equipamento(s)	Qtde.	VI.Mensal	VI. total
Locação de computadores	2	R\$ 170,00	R\$ 340,00
	Total		R\$ 340,00

Prestação de Serviços Mensal

Atenciosamente,

Flávio Lourenço Ferreira

Contagem, 02 AGOSTO 2024

LOCADORA:

  
TILOSCA INFORMATICA 11.793.560/0001-67



FUNDADA EM 15/07/1973 - CNPJ: 16.684.664/0001-57

Contagem, 10 de Fevereiro de 2025.

## JUSTIFICATIVA

A **AMONP- Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II**, na figura de seu presidente Paulo Roberto da Silva vem através desse justificar que a nota fiscal de serviço 311 do fornecedor Flávio Lourenço Ferreira, CNPJ 11.793.560/0001-67, no valor integral de R\$ 340,00, não possui os orçamentos devido a dificuldade de encontrar locadores de bens da área de informática na quantidade necessária que atenda as localidades.

Sem mais para o momento,

**ASSOCIACAO DOS  
MORADORES DO  
BAIRRO NOVO  
PROGRESSO:1668  
4664000157**

Assinado digitalmente por ASSOCIACAO DOS  
MORADORES DO BAIRRO NOVO  
PROGRESSO:16684664000157  
ND: C=BR, S=MG, L=CONTAGEM, O=ICP-Brasil, OU=  
=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=  
RFB e-CNPJ A1, OU=AR BRASIL CERTIFICADOS,  
OU=Videoconferencia, OU=22390399000105, CN=  
ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO  
NOVO PROGRESSO:16684664000157  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2024.12.18 16:02:31-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 2023.2.0

---

**Paulo Roberto da Silva**

Presidente da OSC

Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - AMONP



**Boleto Pix**  
**R\$ 340,00**

Quem vai receber:  
**FLAVIO LOURENCO FERREIRA**



**Pague sua cobrança via Pix, o recebimento é instantâneo.**

Leia o QR Code no seu celular.

<b>inter</b>		Beneficiário 11.793.560/0001-67 - FLAVIO LOURENCO FERREIRA	
		Endereço do Beneficiário VENEZUELA 50 LOJA 01 , 32145-310 CONTAGEM - MG	
Pagador ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II	Vencimento 16/12/2024	Valor do Documento 340,00	
Agência / Código do Beneficiário 00019/012303526	Nosso Número / Cód. do Documento 00019/112/9014566113-1		Autenticação Mecânica

<b>inter</b>	<b>077-9</b>	<b>07790.00116 12066.941290 01456.611316 4 99320000034000</b>			
Local De Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO		Vencimento 16/12/2024			
Beneficiário 11.793.560/0001-67 - FLAVIO LOURENCO FERREIRA		Agência / Código do Beneficiário 00019/012303526			
Data do Documento 10/12/2024	Nº do Documento 15090993/318	Espécie Documento DM	Aceite NÃO	Data de Processamento 10/12/2024	Nosso Número / Cód. do Documento 00019/112/9014566113-1
Uso do banco	Carteira 112	Espécie Moeda BRL	Quantidade Moeda	Valor Moeda	Valor do Documento 340,00
Informações de responsabilidade do beneficiário MULTA DE 2% EM 17/12/2024.MORA DE 1% A PARTIR DE 17/12/2024. Locação de equipamentos de informática TC 011/2024 Data Limite para pagamento: 14/02/2025					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador	ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II RUA GONÇALVES DIAS 320 NOVO PROGRESSO, 32140-610 CONTAGEM/MG	CNPJ/CPF: 16.684.664/0001-57
Beneficiário Final	FLAVIO LOURENCO FERREIRA	CNPJ/CPF: 11.793.560/0001-67



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



## Comprovante de Transação Pix

Via Gerenciador CAIXA

### Detalhes do pagamento

**ID da transação:** E003603052025073112450e67e4e008d

**Situação:** EFETIVADO **Data e Hora:** 31/07/2025 às 09:46:22

**Valor:** R\$ 340,00

### Origem

**Nome:** ASSOC MORADORES B NOVO PROGRESSO

**CPF/CNPJ:** 16.684.664/0001-57

**Instituição:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL

### Destino

**Nome:** FLAVIO LOURENCO FERREIRA

**CPF/CNPJ:** 11.793.560/0001-67

**Instituição:** BANCO INTER

**Código da operação:** 50411138641

**Chave de segurança:** M6WJWLFV6GP0ACX3

Caso tenha dúvidas ou não reconheça esta transação, entre em contato com o Alô CAIXA e informe o ID Transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 0800 104 0104 (Capitais e Regiões Metropolitanas: 4004-0104)

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492