

	PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e				Número da NFS-e 245	
Data e Hora da Emissão	08/05/2024 13:54:46	Competência	30/4/2024	Código de Verificação	IBH6WUXMI	
Número do RPS		No. da NFS-e substituída		Local da Prestação	CONTAGEM - MG	
Prestador de Serviço						
	Razão Social/Nome	FLÁVIO LOURENÇO FERREIRA				
	Nome Fantasia	TILOSCA INFORMATICA				
	CNPJ/CPF	11.793.560/0001-67	Inscrição Municipal	72059221	Município	CONTAGEM - MG
	Endereço e CEP	RUA VENEZUELA ,50 - NOVO BOA VISTA CEP: 32145-310				
	Complemento	LOJA 01	Telefone	(31)3394-4720	e-mail	TILOSCA@HOTMAIL.COM
Tomador de Serviço						
Razão Social/Nome		ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II				
CNPJ/CPF	16.684.664/0001-57	Inscrição Municipal	72071907	Município	CONTAGEM - MG	
Endereço e CEP		RUA GONÇALVES DIAS ,320 - NOVO PROGRESSO CEP: 32140-610				
Complemento		Telefone	(31)3393-6231	e-mail		
Discriminação do Serviço						
Locação de 5 (CINCO) Computador Dell Wyse 5070 , Intel j4105, SSD M.2 128GB, Memória 4gb DDR4, Monitor Dell 19" HC, Teclado Dell KB216-BK, Mouse Dell Oprdv9,Base 034G3J, Fonte Dell PA-12 65w, Adaptador Usb Wi fi Edmax Dual Band e 2 (duas) unidades Roteador Mercusys Ac1200 AC12G Dual Band						
<div>ATESTO QUE O SERVIÇO FOI PRESTADO E/OU MATERIAL FORNECIDO 15/05/24 DN</div>						
Código do Serviço / Atividade						
3.01 / 773310001		aluguel de máquinas e equipamentos para escritório <i>Apoula mg12554986</i>				
Detalhamento Específico da Construção Civil						
Código da Obra			Código ART			
Tributos Federais						
PIS (R\$)		COFINS (R\$)		IR (R\$)		CSLL (R\$)
Detalhamento de Valores - Prestador do Serviço		Outras Informações		Cálculo do ISSQN devido no Município		
Valor do Serviço R\$	850,00	Natureza Operação		Valor do Serviço R\$	850,00	
(-) Desconto Incondicionado	0,00	1-Tributação no município		(-) Deduções Permitidas em Lei	0,00	
(-) Desconto Condicionado	0,00	Regime Especial Tributação		(-) Desconto Incondicionado	0,00	
(-) Retenções Federais	0,00	0-Nenhum		Base de Cálculo	850,00	
(-) Outras Retenções	0,00	Opção Simples Nacional		(x) Alíquota %	0,00	
(-) ISSQN Retido	0,00	1 - Sim		ISSQN a Reter	() Sim (X) Não	
(=) Valor Líquido R\$	850,00	Incentivador Cultural		(=) Valor do ISSQN R\$	0,00	
		2-Não				
Avisos	1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador do Serviço. 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site, http://contagem.ginfes.com.br com a utilização do Código de Verificação. 3 - Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional.Não gera direito a crédito fiscal de ISS e IPI.					

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Pelo presente instrumento particular, de um lado denominada simplesmente locadora Pessoa Jurídica **Tilosca Informática** Com sede : Rua Venezuela nº 50 Novo Boa Vista Contagem, Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ Sob o nº 11.793.560/0001-67 neste ato representada na forma de seus atos constitutivos pela pessoa de sua diretora **Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II** doravante denominada simplesmente locatária, pessoa jurídica de direito privado com sede à Gonçalves Dias , nº. 320, Bairro Novo Progresso , cidade de Contagem Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o Nº: 16.684.664/0001-57, têm entre si justo e contratado o quanto segue, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a cumprir e respeitar por si e seus sucessores a qualquer título, a saber:

1-OBJETO:

1.1- Objetiva o presente a locação de equipamentos de informática, conforme descrito abaixo:

A) Locação de 05 (cinco) Computadores Dell Wyse 5070 , Intel j4105, SSD M.2 128GB, Memória 4gb DDR4, Monitor Dell 19" HC, Teclado Dell KB216-BK, Mouse Dell Oprdv9, Base 034G3J, Fonte Dell PA-12 65w, Adaptador Usb Wi fi Edmax Dual Band

1.2- Tais equipamentos ficarão sob a guarda e disposição do(a) locatária ininterruptamente, durante os 12 **(doze) Meses** do prazo contratual, comprometendo-se a locatária a devolvê-los no final deste contrato, nas mesmas condições em que os recebeu, salvo os desgastes naturais decorrentes do uso normal destes.

2-PRAZO/RENOVAÇÃO.

2.1 - A presente locação vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses , com início na data da efetiva entrega dos equipamentos locados, mediante assinatura do termo de entrega e de recebimento dos equipamentos, que fará parte integrante deste instrumento. No caso de, estando os equipamentos a disposição da locatária para serem retirados, esta atrasa a sua retirada ou não os retira de uma só vez, a data do início da locação será aquela a partir da qual os equipamentos foram colocados à disposição da locatária.

2.2- O(s) valor(es) especificado(s) no item "A" na cláusula primeira deste instrumento, será no mínimo mensal, para cada equipamentos locado, não se aplicando pro-ratateporis.

2.2- A locação terminará na data em que todos os equipamentos tiverem sido devolvidos à locadora e, no caso de devolução em datas diferentes, a locação continuará em vigor em relação a cada equipamentos até à data de sua efetiva devolução.

2.3.1- Será considerado também término de locação a data do efetivo despacho junto a transportadora responsável, com envio do e-mail da cópia do conhecimento de transporte.

3- VALORES/PAGAMENTO

3.1- **A LOCATÁRIA pagará, mensalmente, a importância de R\$ 850,00 (Oitocentos e cinquenta reais)** pela locação dos computadores constante no item “A” da cláusula primeira.

3.2- Os valores locativos mensais ajustados pelas partes e representados pelas respectivas faturas que serão pagos pela Locatária no dia 15 de cada mês; tais pagamentos serão efetuados através de Boleto Bancário.

3.3- A falta de pagamento do valor locativo no prazo convencionado no item 3.2, supra, implicará na automática incidência de juros de mora cumulativos, na proporção de 0,46% ao dia, ambos calculados pro-rata dies e ainda na multa de 2% sobre o total do débito, sendo tais acréscimos devidos até à data do efetivo pagamento e liquidação do débito.

4 - REAJUSTE

4.1- Haverá reajuste caso haja alguma mudança expressiva na economia vigente, com acordo prévio das partes.

4.2- Os reajustes acertados conforme item anterior passarão a vigorar no primeiro dia do mês subsequente ao da prestação do serviço.

5 – MANUTENÇÃO

5.1- A locadora poderá efetuar as manutenções dos equipamentos locados, em suas centrais de manutenções ou em oficinas credenciadas no território nacional, sem qualquer ônus para a locatária, desde que esta observe as determinações da locadora. No caso de ocorrência de defeito mecânico, caso os reparos não sejam concluídos no prazo máximo de 24 horas, a locadora substituirá o equipamento por outro de categoria similar, pelo período necessário à conclusão dos reparos.

5.2- Prazo de substituição apresentado na cláusula 5.1 deste caput não contempla o prazo da transportadora entregar e recolher os equipamentos, este será considerado a parte.

5.3- A locatária obriga-se a entregar e retirar o equipamento na oficina credenciada da locadora ou na sede da transportadora responsável pelo transporte indicado pela locadora.

5.4- A substituição mencionada no caput desta cláusula poderá assumir caráter temporário ou definitivo, observada a extensão as falhas e/ ou defeitos, bem como a demora para o respectivo reparo.

5.4 - Excetuam-se das manutenções por conta da locadora, revistos no caput desta cláusula os reparos ou trocas de peças decorrentes do mau uso do equipamento, assim entendida a utilização do equipamento locado em desacordo com a instrução da locadora, ficando

a locatária nesse caso com a responsabilidade de pagamento dos custos com os reparos e peças, bem como as despesas com transporte do equipamento de entrega e recolhimento.

6- OBRIGAÇÕES DA LOCATÁRIA:

6.1 - Durante o prazo de vigência do presente contrato e de sua eventual prorrogação/ renovação, a locatária se compromete a: a) Manter o equipamento em bom estado de conservação

b) Não utilizar o equipamento em outras modalidades que não seja aquela determinada pelo fabricante.

c) Ao encerramento do contrato caso o locatário não faça a opção de compra e for devolver o equipamento, fazê-lo com todos os acessórios entregue no início da locação.

Parágrafo único: A locatária, em caso de não pagamento da locação, deverá entregar imediatamente à locadora o equipamento locado, sob pena de responder por apropriação indébita na forma da lei.

7- RESPONSABILIDADES:

7.1- Em caso de ocorrência de qualquer sinistro, Roubo, furto fica o locatário responsável pelo reembolso do valor integral do equipamento.

7.2- Constatando mau uso por parte do locatário, fica o mesmo responsável por reembolsar integralmente a locadora na execução dos reparos e também os custos de transporte.

8 - DA DEFINIÇÃO DE MAU USO

Será considerado mau uso e, portanto sem a cobertura, cabendo à Locatária arcar com todos os custos de substituição ou reparo das partes danificadas, os seguintes itens:

a) Avarias em virtude de quedas por má instalação e fixação dos equipamentos bem como instalações mau executadas.

b) Danos causados a partes eletrônicas do equipamento como água, solventes, álcool ou outros produtos químicos que possam danificar o equipamento.

9 - RESCISÃO - DENUNCIA

9.1- O presente contrato será rescindido imediatamente, no caso de não pagamento das mensalidades por um prazo superior a 1 mes.

9.2- Caso a locatária devolva algum equipamento, antes de findo o prazo deste contrato, pagará à locadora multa compensatória de 70% (setenta por cento) do preço da locação correspondente aos meses faltantes, para cada equipamento.

10- ALTERAÇÃO NOS EQUIPAMENTOS

10.1- A locatária não poderá promover modificações ou introduzir acessórios nos equipamentos objetos deste contrato, caso seja constatado qualquer modificação ou instalação de acessórios que não fazem parte do equipamento o mesmo será descredenciado e a pontuação obtida pelos participantes neste equipamento retirada da pontuação geral.

11- CESSÃO E TRANSFERÊNCIA


11.1- A locatária não pode, sob qualquer pretexto, ceder, emprestar ou sublocar os bens objetos deste contrato, nem os direitos e obrigações dele decorrentes, sem a prévia e expressa anuência da locadora.

12- FORO


Por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, em 2 (duas) vias de igual teor e forma .

Contagem, 01 de Setembro de 2023

LOCADORA:


TILOSCA INFORMÁTICA 11.793.560/0001-67


LOCATÁRIA:


ASS.DOS MORADORES DO B.NOVO PROGRESSO
11 16.684.664/0001-57

CPF: 086.174.536-13

TESTEMUNHA: 

CPF: 060.291.366-74

TESTEMUNHA: 



FUNDADA EM 15/07/1973 - CNPJ: 16.684.664/0001-57

Contagem, 10 de Maio de 2024.

JUSTIFICATIVA

Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - AMONP, através de seu presidente Paulo Roberto da Silva vem justificar que o prestador de serviço FLAVIO LOURENÇO FERREIRA – CNPJ DE 11.793.560/0001-67, emitiu a NF-e 245 de acordo com as atividades desenvolvidas com o Termo de Colaboração 001/2024

Sem mais para o momento,

Paulo Roberto da Silva
Presidente da OSC
Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - AMONP



Boleto Pix
R\$ 850,00

Quem vai receber:
FLAVIO LOURENCO FERREIRA



Pague sua cobrança via Pix, o
recebimento é instantâneo.

Leia o QR Code no seu celular.

		Beneficiário	
		11.793.560/0001-67 - FLAVIO LOURENCO FERREIRA	
		Endereço do Beneficiário	
		RUA VENEZUELA 50 LJ01, 32145-310 CONTAGEM - MG	
Pagador		Vencimento	Valor do Documento
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II		15/05/2024	850,00
Agência / Código do Beneficiário		Autenticação Mecânica	
00019/012303526		00019/112/0131115400-9	

		077-9	07790.00116 12066.941209 13111.540095 9 97170000085000		
Local De Pagamento			Vencimento		
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO			15/05/2024		
Beneficiário			Agência / Código do Beneficiário		
11.793.560/0001-67 - FLAVIO LOURENCO FERREIRA			00019/012303526		
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Documento	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
08/05/2024	15007276/245	DM	NÃO	08/05/2024	00019/112/0131115400-9
Uso do banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	Valor do Documento
	112	BRL			850,00
Informações de responsabilidade do beneficiário					(-) Desconto / Abatimento
MULTA DE 2% EM 16/05/2024.MORA DE 1% A PARTIR DE 16/05/2024.					(-) Outras Deduções
Locação de equipamentos de informática					(+) Mora / Multa
Data Limite para pagamento: 14/07/2024					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador	ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO II RUA GONÇALVES DIAS 320 NOVO PROGRESSO, 32140-610 CONTAGEM/MG	CNPJ/CPF: 16.684.664/0001-57
Beneficiário Final	FLAVIO LOURENCO FERREIRA	CNPJ/CPF: 11.793.560/0001-67



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

Banco Recebedor:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Pagador Final / Efetivo	
CPF/CNPJ:	16.684.664/0001-57
Nome:	ASSOC MOR B NOVO PROGRESSO II
Conta de débito:	2940 003 00003817-3

Representação numérica do código de barras:	07790.00116 12066.941209 13111.540095 9 97170000085000
Instituição Emissora - Nome do Banco:	BANCO INTER S/A
Código do Banco:	077
Código do ISPB:	00416968
Beneficiário original / Cedente	
Nome Fantasia:	FLAVIO LOURENCO FERREIRA
Nome/Razão Social:	FLAVIO LOURENCO FERREIRA
CPF/CNPJ:	11.793.560/0001-67
Sacador Avalista	
Nome/Razão Social:	FLAVIO LOURENCO FERREIRA
CPF/CNPJ:	11.793.560/0001-67
Beneficiário Final	
Nome/Razão Social:	FLAVIO LOURENCO FERREIRA
CPF/CNPJ:	11.793.560/0001-67
Pagador Sacado	
Nome/Razão Social:	Associacao dos Moradores do Bairro Novo
CPF/CNPJ:	16.684.664/0001-57
Pagador Final - Correntista	
Nome/Razão Social:	ASSOC MOR B NOVO PROGRESSO II
CPF/CNPJ:	16.684.664/0001-57

Data do Vencimento:	15/05/2024
Data de Efetivação / Agendamento:	15/05/2024
Valor Nominal do Boleto:	850,00
Juros (R\$):	0,00
IOF (R\$):	0,00
Multa (R\$):	0,00
Desconto (R\$):	0,00
Abatimento (R\$):	0,00
Valor Calculado (R\$):	850,00
Valor Pago (R\$):	850,00

Data/hora da operação:	15/05/2024 15:29:12
------------------------	---------------------

Código da operação:	036257737
Chave de segurança:	LMWEN0ZS6W8AQ0CZ

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Alô CAIXA: 0800 104 0104