Receita Federal

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

CNPJ	Razão Social
16.684.664/0001-57	ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO

Período de Apuração	Data de Vencimento	Número do Documento
31/12/2023	19/01/2024	07.01.24012.4608071-8

Pagar este documento até: 19/01/2024

Observações:
270.311.106-10 - ANTONIO SILSON DE SOUZA

Darf emitido pelo Sicalc Web

Valor Total do Documento: 248,27

Composição do Documento de Arrecadação

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
3208	IRRF - ALUG E ROYALTIES PAGOS A PF 06 IRRF - ALUGUEL E ROYALTIES PAGOS À PF PA 12/2023 Vencimento 19/01/2024	248,27			248,27
	Totais	**248,27**	**0,00**	**0,00**	**248,27**

ATESTO QUE O SERVIÇO FOI PRESTADO E/OU MATERIAL FORNECIDO 19/01/24
Amanda Lopes MG16503530
Heidenan Batista MG18271898

SENDA (Versão:5.1.7) Página: 1/1 12/01/2024 13:51:39

85890000002 6 48270385240 0 19070124012 3 46080718845 9

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85890000002 6 | 48270385240 0 | 19070124012 3 | 46080718845 9

Pague com o PIX

CNPJ:	16.684.664/0001-57
Número:	07.01.24012.4608071-8
Pagar até:	19/01/2024
Valor:	248,27

RETENÇÕES A RECOLHER

Código	Fornecedor	SCP	Nota	Data	Valor da Nota	Retenção	Cód. Rec.
Imposto:	63 IRRF-APF						
2	RAFAEL PACHECO ALVES COLEHO		13	01/12/2023	4.000,00	248,27	320806
Total Fornecedor:						248,27	
3	CREMILDA FERREIRA GUIMARAES		14	01/12/2023	3.200,00	109,60	320806
Total Fornecedor:						109,60	
4	ANTONIO SILSON DE SOUZA		15	01/12/2023	4.000,00	248,27	320806
Total Fornecedor:						248,27	
6	ANA AMELIA DA SILVA		16	01/12/2023	3.000,00	79,60	320806
Total Fornecedor:						79,60	
Total Imposto:						685,74	
Total Geral:						685,74	

Contagem, 30 de outubro de 2024.

JUSTIFICATIVA

A AMONP- Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II, na figura de seu presidente Paulo Roberto da Silva vem através desse justificar que o pagamento da DARF no valor de R$ 248,27 é referente ao aluguel do Rafael Pacheco Alves Coelho do mês de dezembro.

Sem mais para o momento.

ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO:16684664000157

Assinado digitalmente por ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO:16684664000157
ND: C=BR, S=MG, L=CONTAGEM, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=AR 7CERT CERTIFICADOS DIGITAIS, OU=Videoconferencia, OU=40013731000196, CN=ASSOCIACAO DOS MORADORES DO BAIRRO NOVO PROGRESSO:16684664000157
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2024.10.30 14:54:27-03'00'
Foxit PDF Editor Versão: 13.0.0

Paulo Roberto da Silva
Presidente da OSC
Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - AMONP

GERENCIADOR CAIXA

Comprovante de pagamento de DARF NUMERADO

Agente arrecadador:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Código de barras:	858600000020 482703852400 190701240123 461583933456
Data do pagamento:	19/01/2024
Número do documento:	07012401246158393
Valor total:	248,27

Nome:	AMONP II
Conta de débito:	2940 / 003 / 00003783-5

Convênio:	Receita Federal do Brasil
Identificação da operação:	

Data de débito:	19/01/2024
Data/hora da operação:	19/01/2024 14:07:17

Código da operação:	000076646
Chave de segurança:	SS0GAYTPMK79ZL76

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Alô CAIXA: 0800 104 0104

Contagem, 27 de agosto de 2025.

Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - AMONP vem através deste informar que o pagamento de aluguel do imóvel situado a Rua do Luar, 41, Bairro Recanto da Pampulha é de propriedade do Sr. Rafael Pacheco Alves Coelho que constituiu como procuradora a Sra. Teresa Emilia Freitas Castilho a responsabilidade de receber os aluguéis e repassar o valor do referido imóvel.

E por se tratar de uma locação para pessoa física é necessário a retenção do IR, e sendo assim, o valor retido no imposto de renda é no CPF do proprietário.

Anexo a essa documentação a procuração e a cópia do RG da Teresa.

Sem mais para o momento.

Paulo Roberto da Silva
Presidente da Organização da Sociedade Civil – OSC
Associação dos Moradores do Bairro Novo Progresso II - Amonp

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br

LIVRO	FOLHA
2190 P	001

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ(EM) RAFAEL PACHECO ALVES COELHO NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos este instrumento público de procuração virem que, ao(s) 05 (cinco) dias do mês de outubro do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) nesta Cidade de Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, no Serviço Notarial do 3º Ofício na Av. Augusto de Lima, 385, endereço eletrônico: cartorio@cartoriotriginelli.com.br; compareceu(ram) como outorgante(s): **RAFAEL PACHECO ALVES COELHO**, brasileiro, estudante, C.I. nº MG-17.437.075 expedido por SSP/MG, CPF nº 125.144.986-78, filho de Hilton Alves Coelho e Rosemary Silva Pacheco Coelho solteiro, residente e domiciliado na(em) Rua Aristides Rabelo, nº 54, Bairro Presidente, CEP 39.100-000, Diamantina, Minas Gerais, endereço eletrônico: rafael.2602@hotmail.com; parte(s) que se identificou(ram) ser(em) a(s) própria(s), conforme documentação apresentada do que dou fé. E, pelo(a-s) outorgante(s) me foi dito que, nomeia(m) e constitui(em) seu(a-s) bastante(s) procurador(a-es): **TERESA EMILIA FREITAS CASTILHO**, brasileira, empresária, C.I. nº MG-4.901.396 expedido por PC/MG, CPF nº 585.754.056-91, casada, residente e domiciliada na(em) Rua Candeia, nº 658, Bairro Jardim Laguna, Belo Horizonte, Minas Gerais, endereço eletrônico: imobiliariagerencia@gmail.com; com poderes especiais para alugar o imóvel de propriedade do outorgante, situado na Rua do Luar, 41 lojas - Bairro Recando da Pampulha- Contagem - CEP: 32.180.450, conjunto de lojas, contendo uma área de garagem, podendo para tanto, receber aluguéis e repassar o valor do referido imóvel ao Outorgante, executar inquilinos; assinar e rescindir contratos de locação, estipular cláusulas e condições; representá-lo(a-s) perante imobiliárias, cartórios, repartições públicas; constituir advogado com os poderes "ad judicia" para mover ação de despejo; firmar recibos, dar quitação; praticando, enfim, todos os atos necessários para o fiel desempenho deste mandato. O Tabelião reserva-se o direito de não corrigir erros materiais, neste ato, advindos de declaração do(s) Outorgante(s), declarando, o(s) mesmo(s), que foi devidamente alertado por mim sobre as consequências da responsabilidade civil e penal que aqui assumiu(ram) por todos os documentos que apresentou(ram) e por todas as declarações que prestou(ram). CÓDIGO: 8101-8 - QTD: 1 - EMOLUMENTOS: R$ 6,57; ART.31: R$ 0,39; TX.FISC.JUDICIÁRIA: R$ 2,18; ISS: R$ 0,33 - TOTAL: R$ 9,47. CÓDIGO: 1458-9 - QTD: 1 - EMOLUMENTOS: R$ 106,79; ART.31: R$ 6,41; TX.FISC.JUDICIÁRIA: R$ 35,58; ISS: R$ 5,34 - TOTAL: R$ 154,12. TOTAL GERAL: R$ 163,59. - Selo Digital: EYY50216 - Código de Segurança: 4368.9483.3268.7788. Assim o disse(ram), do que dou fé e me pediu(ram) este instrumento, que lhe(s) lavrei nas minhas notas, lendo-o ao(s) outorgante(s), e, tendo achado conforme, outorgou(aram), aceitou(aram) e assinou(aram), do que dou fé. Eu, Paloma Mayara de Jesus, Escrevente Autorizada a fiz digitar. Eu,

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br

LIVRO	FOLHA
2190 P	002

_____, Tabeliã, a subscrevo e assino. (aa) DARLENE SILVA TRIGINELLI; RAFAEL PACHECO ALVES COELHO; TRASLADADA EM SEGUIDA.

EM TESTO: _____ DA VERDADE.

A TABELIÃ _____

Paloma Mayara de Jesus
Escrevente Autorizada

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Serviço Notarial do 3º Ofício de Belo Horizonte - MG

Selo de Fiscalização: **EYY50216**
Código de Segurança: **4368.9483.3268.7788**
Quantidade de Atos: 2

Ato(s) praticado(s) por: Paloma Mayara de Jesus - Escrevente Autorizada
Emol.: R$ 120,16; Taxa de Fiscalização: R$ 37,76; Total: R$ 157,92; ISS: R$ 5,67
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

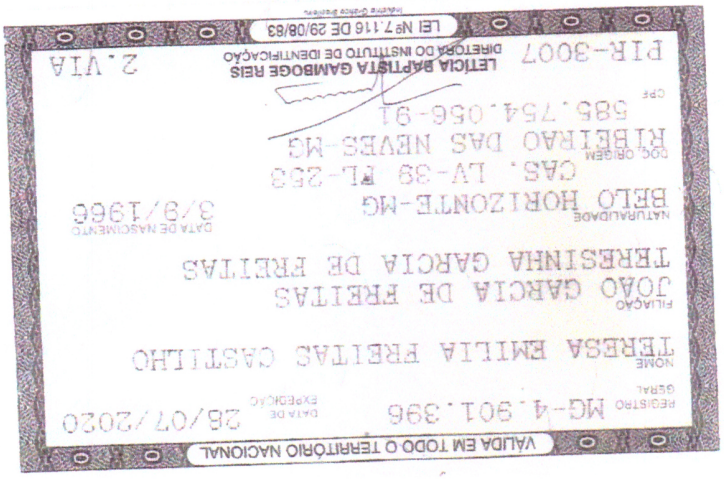
3º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte - MG
Autentico este documento, composto de 2 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.
Belo Horizonte, 05/10/2021 13:25:40 18838

SELO DE CONSULTA: EYY50230
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4631.4923.4872.7497
Quantidade de atos praticados: 2

Ato(s) praticado(s) por:
Marcelo Deoclides Araújo - Escrevente Autorizado
Emol:R$11,64 TFJ:R$3,62 Total:R$15,25 ISS:R$0,54
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

Nº DA ETIQUETA
ABO138111

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLICIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
Teresa Emilia Freitas Castilho
ASSINATURA DO TITULAR
CARTEIRA DE IDENTIDADE


LEI Nº 7.116 DE 29/08/83
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
PIR-3007
LETICIA BAPTISTA GAMBOGE REIS
DIRETORA DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
2.VIA
585.754.056-91
CAS. LV-39 FL-253
RIBEIRAO DAS NEVES-MG
BELO HORIZONTE-MG
3/9/1966
TERESINHA GARCIA DE FREITAS
JOAO GARCIA DE FREITAS
TERESA EMILIA FREITAS CASTILHO
MG-4.901.396
28/07/2020